

MB NAUJOJI GATVĖ

Į. k. 306171349

STATYTOJAS	Alytaus miesto savivaldybė Rotušės a. 4 LT-62504 Alytus
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	Susisiekimo komunikacijų statinių grupės, Naujosios g. Alytuje paprastasis remontas, įrengiant nuovažą į sklypą Naujoji g. 146B ir (Kitų inžinerinių statinių grupės) plokščiųjų horizontaliųjų inžinerinių statinių nauja statyba
STATINIŲ GRUPĖ	Susisiekimo komunikacijos: gatvės Kiti inžineriniai statiniai: plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai
STATINIO ADRESAS	Alytaus miesto savivaldybė
STATINIO PAVADINIMAS	Naujoji g.
STATINIO KATEGORIJA	Susisiekimo komunikacijos - ypatingasis statinys Kiti inžineriniai statiniai – nesudėtingieji I gr. statiniai
STATINIO STATYBOS RŪŠIS	Paprastasis remontas, nauja statyba
STATINIO PROJEKTO NUMERIS	3603-00-SPP
BYLOS ŽYMUO	SPP
BYLOS LAIDOS ŽYMUO	0
BYLOS IŠLEIDIMO DATA	2025-12

PROJEKTUOTOJAS	KVALIF. PATVIRT. DOK. NR.	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS
MB NAUJOJI GATVĖ	35376	Statinio projekto vadovas	T. Matulevičius	

STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

<i>Eil. Nr.</i>	<i>Bylos žymuo</i>	<i>Laida</i>	<i>Bylos pavadinimas</i>	<i>Pastabos</i>
1.	3603-00-SPP	0	Supaprastintas statybos projektas	
2.	360300-SPP-KS	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	

TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

<i>Dokumento žymuo</i>	<i>Lapų sk.</i>	<i>Laida</i>	<i>Dokumento pavadinimas</i>	<i>Pastabos</i>
3603-00-SPP_PSZ	1	0	Projekto sudėties žiniaraštis	
3603-00- SPP_Z-01	1	0	Tekstinių dokumentų sudėties žiniaraštis	
3603-00- SPP_SR	1	0	Statinio rodikliai	
3603-00- SPP_AR	7	0	Aiškinamasis raštas	
3603-00- SPP_TS	17	0	Techninės specifikacijos	
3603-00- SPP_SSŽ	2	0	Suvestinis sąnaudų kiekių žiniaraštis	
3603-00- SPP_DŽ	1	0	Derinimų žiniaraštis	

BRĖŽINIŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

<i>Brėžinio žymuo</i>	<i>Lapų sk.</i>	<i>Laida</i>	<i>Brėžinio pavadinimas</i>
3603-00- SPP.B-01	1	0	Dangų, eismo organizavimo ir nužymėjimo planas M 1:500
3603-00- SPP.B-02	1	0	Skersiniai profiliai M 1:50

STATINIO RODIKLIAI

<i>Pavadinimas</i>	<i>Mato vienetas</i>	<i>Kiekis</i>	<i>Pastabos</i>
III SKYRIUS. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
1. Naujoji g.			
3.1. kategorija		C	
3.2. ilgis*	km	2,137	Esamas
3.3. važiuojamosios dalies plotis	m	8,8	Esamas
3.4. eismo juostų skaičius	vnt.	2	Esamas
3.5. eismo juostos plotis	m	4,4	Esamas
V. Kiti statiniai			
1. Kitos paskirties inžinerinis statinys, plotas*	m ²	79	Valstybinėje žemėje
2. Kitos paskirties inžinerinis statinys, plotas*	m ²	64	Sklype un.nr. 4400-5850-3603

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

0	2025-12	Statybos leidimui, statybai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
PROJEKTUOTOJAS	KVALIFIKACIJĄ PATVIRTINANČIO DOKUMENTO NR.	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS
MB Naujoji gatvė	35376	SPV	T. Matulevičius	

Susisiekimo komunikacijų statinių grupės, Naujosios g. Alytuje paprastasis remontas, įrengiant nuovažą į sklypą Naujoji g. 146B ir (Kitų inžinerinių statinių grupės) plokščiųjų horizontaliųjų inžinerinių statinių nauja statyba

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Bendra informacija

Šis aiškinamasis raštas apima Susisieikimo komunikacijų statinių grupės, Naujosios g. Alytuje paprastas remontas, įrengiant nuovažą į sklypą Naujoji g. 146B ir (Kitų inžinerinių statinių grupės) plokščiųjų horizontaliųjų inžinerinių statinių naujos statybos projektinius sprendinius ir turi būti skaitomas kartu su brėžiniais.

Statinio vieta	Alytau m., Naujoji g. 146B
Statinio pavadinimas	Naujoji g.
Statinio unik. Nr.	4400-5284-7322
Statybos rūšis	Paprastas remontas, nauja statyba
Statinio klasifikavimas pagal naudojimo paskirtį	Gatvių, kiti inžineriniai statiniai
Statinio kategorija	Ypatingasis statinys, nesudėtingieji I gr. statiniai

Vadovaujantis LR Statybos įstatymo 6 straipsnio 4 punktu ir statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 1 priedo reikalavimais patvirtiname, kad projekto sprendiniai nepažeidžia valstybės, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų.

2. Statytojas

Alytaus miesto savivaldybė, Rotušės a. 4 LT-62504 Alytus.

3. Normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys

Privalomieji dokumentai, kuriais vadovaujantis parengta ši projekto dalis:

Privalomieji projekto rengimo dokumentai:

Statinio projektavimo užduotis

Pridedama

Normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengta ši projekto dalis:

Dokumento indeksas

Pavadinimas

Istatymai

[Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas](#)
[Lietuvos Respublikos statybos įstatymas](#)
[Lietuvos Respublikos žemės gelmių įstatymas](#)
[Lietuvos Respublikos žemės įstatymas](#)
[Lietuvos Respublikos kelių įstatymas](#)
[Lietuvos Respublikos geodezijos ir kartografijos įstatymas](#)
[Lietuvos Respublikos nekilnojamo turto kadastro įstatymas](#)
[Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas](#)
[Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas](#)
[Lietuvos Respublikos asmens su negalia teisių apsaugos pagrindų įstatymas](#)
[Lietuvos Respublikos nekilnojamo kultūros paveldo apsaugos įstatymas](#)
[Lietuvos Respublikos saugaus eismo automobilių keliais įstatymas](#)
[Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas](#)
[Lietuvos Respublikos oro apsaugos įstatymas](#)
[Lietuvos Respublikos želdynų įstatymas](#)
[Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų įstatymas](#)
[Lietuvos Respublikos vandens įstatymas](#)
[Lietuvos Respublikos miškų įstatymas](#)

Susisieikimo komunikacijų statinių grupės, Naujosios g. Alytuje paprastas remontas, įrengiant nuovažą į sklypą Naujoji g. 146B ir (Kitų inžinerinių statinių grupės) plokščiųjų horizontaliųjų inžinerinių statinių nauja statyba

<u>Dokumento indeksas</u>	<u>Pavadinimas</u>
	<u>Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas</u>
	<u>Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymas</u>
	<u>Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas</u>
<u>Statybos techniniai reglamentai</u>	
STR 1.05.01:2017	<u>Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos stabdymas.</u> <u>Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį</u> <u>dokumentą padarinių šalinimas</u>
STR 1.01.03:2017	<u>Statinių klasifikavimas</u>
STR 1.04.02:2011	<u>Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai</u>
KTR 1.01:2008	<u>Automobilių keliai</u>
STR 1.04.04:2017	<u>Statinio projektavimas, projekto ekspertizė</u>
STR 1.01.08:2002	<u>Statinio statybos rūšis</u>
STR 1.02.01:2017	<u>Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas</u>
STR 1.06.01:2016	<u>Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra</u>
STR 1.03.01:2016	<u>Statybiniai tyrimai. Statinio avarija</u>
STR 1.12.06:2002	<u>Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė</u>
STR 2.01.01(1):2005	<u>Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas</u>
STR 2.01.01(2):1999	<u>Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga</u>
STR 2.01.01(3):1999	<u>Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga</u>
STR 2.01.01(4):2008	<u>Esminis statinio reikalavimas. Naudojimo sauga</u>
STR 2.01.01(5):2008	<u>Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo</u>
STR 2.06.04:2014	<u>Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai</u>
STR 2.03.01:2019	<u>Statinių prieinamumas</u>
STR 1.01.01:2005	<u>Kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentai</u>
<u>Įrengimo taisyklės</u>	
ĮT APM 10	<u>Automobilių kelių asfalto dangų priežiūrai skirtų medžiagų ir medžiagų mišinių</u> <u>panaudojimo ir jų sluoksnių įrengimo taisyklės</u>
ĮT ASFALTAS 25	<u>Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklės</u>
ĮT TRINKELĖS 14	<u>Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelų ir plokščių įrengimo taisyklės</u>
ĮT SBR 19	<u>Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be riškių įrengimo taisyklės</u>
ĮT SS 17	<u>Automobilių kelių dangų siūlių, panaudojant sandariklius, įrengimo taisyklės</u>
ĮT VŽ 14	<u>Automobilių kelių vertikaliųjų kelio ženklų įrengimo taisyklės</u>
ĮT ŽS 17	<u>Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės</u>
PĮT KŽA 08	<u>Kelio ženklų atramų parinkimo, projektavimo ir įrengimo taisyklės</u> <u>Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklės</u>
<u>Kelių projektavimo taisyklės</u>	
KPT VNS 16	<u>Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės</u> <u>Automobilių kelių vandens nuleidimo sistemų projektavimo taisyklės</u> <u>Kelių eismo taisyklės</u>
<u>Kitos taisyklės</u>	
T DVAER 12	<u>Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklės</u>
BT ITK 09	<u>Automobilių kelių juosto naudojimo inžineriniams tinklams kloti bendrosios taisyklės</u>
<u>Metodiniai nurodymai</u>	
MN TRINKELĖS 14	<u>Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelų ir plokščių įrengimo metodiniai</u> <u>nurodymai</u>
MN SSN 15	<u>Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių storio nustatymo metodiniai</u> <u>nurodymai</u>
MN GEOSINT ŽD 13	<u>Geosintetikos naudojimo žemės darbams keliuose metodiniai nurodymai</u>
<u>Rekomendacijos</u>	
R PT 11	<u>Asfalto dangų plyšių, siūlių ir prijungčių su defektais taisymo rekomendacijos</u>
R NAG 09	<u>Automobilių kelių naudoto asfalto granulių panaudojimo rekomendacijos</u>

Susisiekimo komunikacijų statinių grupės, Naujosios g. Alytuje paprastas remontas, įrengiant nuovažą į sklypą Naujoji g. 146B ir (Kitų inžinerinių statinių grupės) plokščiųjų horizontaliųjų inžinerinių statinių nauja statyba

<u>Dokumento indeksas</u>	<u>Pavadinimas</u>
R IGGT 15	<u>Automobilių kelių inžinerinių geologinių ir geotechninių bei statinio tyrimų rekomendacijos</u>
R ISEP 10	<u>Inžinerinių saugaus eismo priemonių projektavimo ir naudojimo rekomendacijos</u>
R 36-01	<u>Automobilių kelių sankryžos</u>
<u>Techninių reikalavimų aprašai</u>	
TRA APM 10	<u>Automobilių kelių asfalto dangų priežiūrai skirtų medžiagų ir medžiagų mišinių techninių reikalavimų aprašas</u>
TRA ASFALTAS 25	<u>Automobilių kelių asfalto mišinių techninių reikalavimų aprašas</u>
TRA BE 08/15	<u>Automobilių kelių bituminių emulsijų techninių reikalavimų aprašas</u>
TRA BITUMAS 23	<u>Automobilių kelių bitumų ir polimerais modifikuotų bitumų techninių reikalavimų aprašas</u>
TRA SS 15	<u>Automobilių kelių dangų siūlių sandariklių techninių reikalavimų aprašas</u>
TRA SBR 19	<u>Automobilių kelių mineralinių medžiagų mišinių, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas</u>
TRA UŽPILDAI 19	<u>Automobilių kelių užpildų techninių reikalavimų aprašas</u>
TRA TRINKELĖS 14	<u>Automobilių kelių trinkelės, plokščių ir kitų medžiagų techninių reikalavimų aprašas</u>
TRA VŽ 12	<u>Automobilių kelių vertikaliųjų kelio ženklų techninių reikalavimų aprašas</u>
TRA GEOSINT ŽD 13	<u>Geosintetikos, naudojamos žemės darbams keliuose, techninių reikalavimų aprašas</u>

Rangovas privalo vadovautis ne tik aukščiau išvardintais, bet ir visais kitais su šios projekto dalies įgyvendinimu susijusiais teisės aktais, taip pat jų naujausiais pakeitimais bei papildymais. Informaciją apie teisės aktus ir jų pakeitimus galima rasti Teisės aktų registre (TAR), internete adresu: <https://www.e-tar.lt/>.

Kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengta projekto dalis:
 AutoCAD – brėžinių rengimui.
 MS Office – tekstinių duomenų rinkimui.

4. Statybos sklypo apibūdinimas

Numatoma įrengti nuovaža, skirta įvažiavimui nuo Naujosios g. į sklypą Naujoji g. 146B. Sklype numatoma ūkinė veikla, todėl įvažiavimo techniniai parametrai turi užtikrinti krovinių transporto pravažiuojamumą.

Būsimoje statybvietėje nėra kultūros paveldo statinių ar objektų, teritorija nepatenka į jokiais kultūros paveldo teritorijas ar jų apsaugos zonas. Saugomų teritorijų ar Natura 2000 teritorijų teritorijoje nėra.

4.1. Klimato sąlygos

Analizuojamame rajone vidutinė metinė oro temperatūra yra 7,4 °C. Vidutinis metų vėjo greitis 2,7 m/s. Vyraujantys vėjai – vakarų, pietų ir pietvakarių. Vidutinis metinis kritulių kiekis – 666 mm.

4.2. Geologinės sąlygos

Geomorfologiniu požiūriu projektinis plotas yra paskutiniojo apledėjimo amžiaus, paskutiniojo apledėjimo moreninių aukštumų srities, Sūduvos aukštumos rajone, Luksnėnų kalvotame moreniniame masyve. Reljefas – nežymiai kyla šiaurės rytų kryptimi.

Esamos asfalto dangos storiui nustatyti buvo atliktas šurfavimas/kasinys. Atlikus šurfavimą, nustatyta, kad esama asfalto danga projektiniame plote yra apie 8-10 cm storio.

4.3. Topografiniai tyrinėjimai

Topografinė nuotrauka sudaryta LKS–94 koordinatų sistemoje ir LAS07 aukščių sistemoje. Topografinė nuotrauka atlikta 2025 m. liepos mėn.

Susisiekimo komunikacijų statinių grupės, Naujosios g. Alytuje paprastas remontas, įrengiant nuovažą į sklypą Naujoji g. 146B ir (Kitų inžinerinių statinių grupės) plokščiųjų horizontaliųjų inžinerinių statinių nauja statyba



1 pav. Esamos situacijos schema

5. Projektiniai sprendiniai

5.1. Susisiekimo komunikacijos

Nuovaža projektuojama 7 m pločio, numatyti R 8m išsukimo spinduliai. Šalia nuovažos numatytas 1,5 m pločio šaligatvis pėstiesiems, kuris sujungiamas su kitu projektu numatytu pėsčiųjų šaligatviu. Projektuojama nauja nuovažos asfalto dangos konstrukcija.

5.2. Esminiai dangos konstrukcijos parametrai

Važiuojamosios dalies dangos konstrukcija projektuojama pagal „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklę“. Numatoma, kad į sklypą Naujoji g. 146B sunkiojo transporto VMPEI sudarys apie 20 aut. parą:

1 lentelė. Projektinės apkrovos A apskaičiavimas

Metai	p_i	$VPI_{i-1}^{(SP)}$	f_A	$VPA_{i-1}^{(SP)}$	q_{Bm}	f_1	f_2	f_3	Dienos	$1+p_i$	A_i
1.00	-	20.00	3.30	66.00	0.18	0.50	1.40	1.00	365	-	3035.34
2.00	0.02	20.00		66.00						1.02	3096.05
3.00	0.02	20.40		67.32						1.02	3157.97
4.00	0.02	20.81		68.67						1.02	3221.13
5.00	0.02	21.22		70.04						1.02	3285.55
6.00	0.02	21.65		71.44						1.02	3351.26
7.00	0.02	22.08		72.87						1.02	3418.29
8.00	0.02	22.52		74.33						1.02	3486.65
9.00	0.02	22.97		75.81						1.02	3556.38
10.00	0.02	23.43		77.33						1.02	3627.51
11.00	0.02	23.90		78.88						1.02	3700.06
12.00	0.02	24.38		80.45						1.02	3774.06
13.00	0.02	24.87		82.06						1.02	3849.55
14.00	0.02	25.36		83.70						1.02	3926.54
15.00	0.02	25.87		85.38						1.02	4005.07
16.00	0.02	26.39		87.09						1.02	4085.17
17.00	0.02	26.92		88.83						1.02	4166.87
18.00	0.02	27.46		90.60						1.02	4250.21
19.00	0.02	28.00		92.42						1.02	4335.21
20.00	0.02	28.56		94.26						1.02	4421.92

 $A_{1-20} = 73750.78$
 $A_{1-20}[\text{mln.}] = 0.07$

Susisiekimo komunikacijų statinių grupės, Naujosios g. Alytuje paprastas remontas, įrengiant nuovažą į sklypą Naujoji g. 146B ir (Kitų inžinerinių statinių grupės) plokščiųjų horizontaliųjų inžinerinių statinių nauja statyba

Vadovaujantis Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės, mažiausias šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storis pagal dangos konstrukcijos klasę ir vyraujančius priimant F3 gruntus: $0,50 \times 140 = 70$ cm. Pirminio mažiausio šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storio patikslinimas pagal Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės VI skyriaus, trečio skirsnio, 7 lentelės duomenis: $70 + 0 + 0 + 5 + 0 = 75$ cm. Apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio storis apskaičiuojamas iš mažiausio šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storio atimant projektuojamos dangos konstrukcijos sluoksnių storius: $75 - 12 - 20 = 43$ cm.

Nuovažos dangos konstrukciją numatoma įrengti:

- 4 cm storio asfalto viršutinis sluoksnis iš mišinio AC 11 VS
- 8 cm storio asfalto pagrindo sluoksnis iš mišinio AC 32 PS
- 20 cm storio skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio 0/45;
- 43 cm storio šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis;
- žemės sankasa.

Parengti dangos konstrukcijos skersiniai pjūviai charakteringose vietose. Projektuojamo gatvės važiuojamosios dalies pločių reikšmės pateiktuose skersinių profilių bei nužymėjimo plano brėžiniuose.

Siūlių, prijungčių įrengimas ir briaunų formavimas turi atitikti JT ASFALTAS 25 X skyriaus reikalavimus. Asfalto dangos viršutinio sluoksnio siūlių sandarinimui naudojama bitumo masė. Naudojamos medžiagos turi atitikti TRA SS 15 „Automobilių kelių dangų siūlių sandariklių techninių reikalavimų aprašo“ 25 punkto reikalavimus, o įrengimas JT ASFALTAS 25 reikalavimus.

Darbų vykdymo ribose nukasamas esamas paviršius iki projektinių aukščių. Projekte nurodytose vietose atlikus tinklų įrengimo darbus, ant sankasos viršaus turi būti pasiektas deformacijos modulis $Ev2 \geq 45$ MPa. Tuomet įrengiamas šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis (toliau - ŠNS). Įrengus ŠNS sluoksnį klojamas pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio 0/45. Ant pagrindo sluoksnio klojamas asfalto pagrindo – dangos sluoksnis.

Projektuojamo šaligatvio dangos nuolydis – 2,0 % nukreiptas į gatvės pusę. Šaligatvis aprėminamas vejos bortais. Pėsčiųjų tako dangos konstrukcija:

- 8,0 cm betoninių plytelių danga;
- 3,0 cm dolomitinių atsijų pasluoksnis;
- 15,0 cm skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mišinio 0/45;
- 20,0 cm storio šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis;

Ties nuovaža bortai pėsčiųjų judėjimo zonoje nuleidžiami iki gatvės dangos aukščio (aukščių skirtumas negali būti didesnis, kaip 5 mm). Žmonių su negalia poreikiams, šaligatviuose projektuojami įspėjamieji ir vedimo paviršiai, o šaligatvių išilginis nuolydis negali būti didesnis, kaip 5 %. Į pėsčiųjų takus neturi išsikišti objektai, galintys tapti kliūtimi pėstiesiems ar žmonėms su negalia. Visi statinio ir sklypo elementai privalo atitikti STR 2.3.01:2019 „Statinių prieinamumas“ bei jo nuorodas į kitus teisės aktus.

5.3. Paruošiamieji darbai

Prieš pradėdant kelio remonto darbus, būtina nustatyta tvarka gauti leidimus darbams vykdyti.

Vertingų ir saugomų medžių projektuojamame ruože nėra.

5.4. Vandens nuleidimas

Ruože vandens nuvedimas užtikrinamas išilginiu ir skersiniu nuolydžiu, vanduo yra nuvedamas į esamus lietaus surinkimo šulinius.

5.5. Baigiamieji darbai

Atlikus nuovažos įrengimo darbus, sutvarkoma statybvietė - atstatomas pažeistas augalinis dirvožemio sluoksnis ir pasėjama žolė.

Visos atliekos turi būti išvežtos į atitinkamas atliekų surinkimo ir utilizavimo vietas.

5.6. Inžineriniai tinklai

Projektuojamo įvažiavimo sprendiniai patenka į požeminių ryšių kabelių, lietaus nuotekų ir dujotiekio apsaugos zonas.

5.7. Susidarysiančių įvairių rūšių statybinių atliekų orientacinis kiekis (svorio vienetais), jų tvarkymo būdai, panaudojimo statybvietėje sąlygos

Atliekos turi būti rūšiuojamos, laikinai laikomos, laikomos, surenkamos, vežamos ir apdorojamos taip, kad nekeltų neigiamo poveikio visuomenės sveikatai ir aplinkai.

Rangovas Atliekų tvarkymo įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka turi atliekas perduoti atliekų tvarkymo įmonei, turinčiai teisę tvarkyti atliekas, pagal rašytinės formos sutartis dėl šių atliekų naudojimo ir (ar) šalinimo, arba gali tvarkyti pats, jeigu teisės aktų nustatyta tvarka turi teisę šią veiklą vykdyti.

Rangovas, pats arba per vežėją perdavęs atliekas atitinkamas atliekas apdorojančiai įmonei prekiautojui atliekomis, tarpininkui, privalo turėti atliekų perdavimą patvirtinantį dokumentą (pvz., sąskaitą faktūrą; atliekų perdavimo–priėmimo aktą; atliekų vežimo lydraštį, kuriame turi būti nurodyti perduotų atliekų pavadinimas, atliekų kodas pagal atliekų sąrašą (pagal atliekų taisyklių 1 priedą) ir svoris, atliekų perdavimo data. Šis reikalavimas netaikomas, jeigu rangovas, vadovaudamasis Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. gegužės 3 d. įsakymu Nr. D1-367 „Dėl Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklių patvirtinimo“, vykdo atliekų susidarymo ir (ar) tvarkymo apskaitą naudodamasis Vieninga gaminių, pakuočių ir atliekų apskaitos informacine sistema (toliau – GPAIS).

Rangovas privalo rūšiuoti atliekas statybvietėje savivaldybės atliekų tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka ir naudotis savivaldybės organizuojamomis komunalinių atliekų tvarkymo sistemomis atsižvelgiant į atliekų rūšį ir pobūdį, nemaišyti su kitomis atliekomis ar medžiagomis. Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarancios: popierius, stiklas, metalas, mediena, plastmasė, inertinės medžiagos (gruntas). Statybvietėje gali būti atskirai (išrūšiuojama) ir daugiau atliekų rūšių atsižvelgiant į statybos rūšis, jų apimtį ir atliekų tvarkymo galimybes. Nepavojingos statybinės atliekos gali būti laikinai laikomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos.

Laikiniai laikomos atliekos turi būti stabilios, t. y. savaime nekeisti fizinių, cheminių ar biologinių savybių. Rangovas privalo užtikrinti, kad laikinai laikomos aplinkos poveikiui neatsparios atliekos būtų apsaugotos nuo šio poveikio, iš laikinai laikomų atliekų ar jų laikymo talpų netekėtų skysčiai, jos neskleistų kvapų, dulkių ir pan. Atliekų laikymo talpos turi būti atsparios atliekų poveikiui. Numatoma, kad objekto statybos metu susidarys nepavojingos statybinės atliekos (pagal LR aplinkos ministro 1999 m. liepos 14 d. įsakymo Nr. 217 (LR aplinkos ministro 2011 m. gegužės 3 d. įsakymo Nr. D1-368 redakciją), kurios bus išvežamos pagal atskirai rangovo sudarytas sutartis su šių atliekų vežėjais bei atliekų tvarkytojais ir atliekos perduodamos atliekų tvarkytojams, registruotiems atliekas tvarkančių įmonių registre ir užsiimantiems atliekų tvarkymo veikla. Įmonių užsiimančių atliekų tvarkymu galima rasti Aplinkos ministerijos internetiniame puslapyje: <https://atvr.am.lt>

Statybos metu susidariusios atliekos bus tvarkomos vadovaujantis „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis“ (patvirtintomis LR aplinkos ministro 2006-12-12 įsakymu Nr. D1-637). Projektuojamų statinių eksploatacijos metu atliekos nesusidarys.

Prognazuojama, kad vykdant statybos darbus per visus statybos etapus susidarys statybinės atliekos nurodytos 1 lentelėje:

2 lentelė. Atliekos, atliekų tvarkymas

Technologinis procesas	Atliekos						
	Kodas	Pavadinimas	Kiekis		Agregatinis būvis	Pavojingumas	Numatomi atliekų tvarkymo būdai
			Mato vnt.	Kiekis			
Ardymo darbai	17 03 01 17 05 08	Asfaltas	t	30	Kietas	Nepavojinga	Perduodamas Statytojui
Ardymo darbai	17 01 01 17 01 07 17 04 05	Betonas	t	33,3	Kietas	Nepavojinga	Perduodama atliekų tvarkytojui. Atliekų tvarkytoją parenka Rangovas

Susisiekimo komunikacijų statinių grupės, Naujosios g. Alytuje paprastas remontas, įrengiant nuovažą į sklypą Naujoji g. 146B ir (Kitų inžinerinių statinių grupės) plokščiųjų horizontaliųjų inžinerinių statinių nauja statyba

5.8. Trečiųjų šalių interesai

Projekto sprendiniai atitinka Reglamente (ES) Nr. 305/2011 nustatytiems esminiams statinių reikalavimams, įstatymų, kitų teisės aktų, privalomųjų projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimams, nepažeidžia valstybės, neįgaliųjų integracijos, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesus.

0	2025-12	Statybai			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
PROJEKTUOTOJAS	KVALIFIKACIJĄ PATVIRTINANČIO DOKUMENTO NR.	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	
MB Naujoji gatvė	35376	SPV	T. Matulevičius		

Susisiekimo komunikacijų statinių grupės, Naujosios g. Alytuje paprastas remontas, įrengiant nuovažą į sklypą Naujoji g. 146B ir (Kitų inžinerinių statinių grupės) plokščiųjų horizontaliųjų inžinerinių statinių nauja statyba

PARUOŠIAMIEJI IR ARDYMO DARBAI

1. Įvadas (bendrieji nurodymai)

Šiame techninių specifikacijų skyriuje (toliau – TS) išdėstyti reikalavimai statybos darbų pradžioje atliekamų paruošiamųjų darbų atlikimui, šių darbų kontrolei ir priėmimui.

Statybvietės ruošimo metu Rangovas privalo:

- garantuoti statybvietės paviršiaus nusausinimą ir lietaus vandens nuleidimą;
- apsaugoti statybvietę nuo pavojingo požeminių vandenų poveikio, pavasario polaidžio ir kt.;
- vengti fizinių ir mechaninių žemės savybių pablogėjimo;
- pašalinti viršutinį dirvožemio sluoksnį (ten kur jo yra) ir kitas netinkamas ar pavojingas medžiagas;
- atlikti visus reikalingus esamų statinių, požeminių komunikacijų, gatvių dangos konstrukcijų ir kitų sutvirtintų plotų išardymo darbus;
- užtikrinti gatvės sankasos stabilumą darbų metu;
- teisingu darbų organizavimu apsaugoti aplinką ir sumažinti triukšmą;
- pagal statybvietės ypatumus ir statybos darbų pobūdį atlikti visus kitus paruošiamuosius darbus.

Laikinos statybų aikštelės ir statybinių medžiagų sandėliavimo aikštelės įrengimas, darbas joje, ir užbaigus statybos darbus, jos rekultivavimo darbai įvertinti statybvietės įrengimo išlaidose.

2. Statybos (montavimo) darbai

2.1. Geodezinis trasos nužymėjimas

Trasa žymima pagal skaitmeninį modelį. Žymima trasos pradžia, pabaiga, ašis, kreivės ir kiti charakteringi ir svarbūs taškai.

Įrengiamos atžymos požeminių komunikacijų susikirtimo vietose, pastatant specialius ženklus. Nežinant tikslų esamų komunikacijų vietų, atliekamas šurfavimas kas 20 m (0,35 m pločio skersinės tranšėjos pagal visą plotą ir gylį kasamos tranšėjos). Kabelių buvimo vieta nustatoma kabelių ieškotuvais.

Užpildomas statinio nužymėjimo vietoje aktas ir pridedama statinių nužymėjimo nuotrauka, dalyvaujant Statytojo (užsakovo) atstovui, Rangovo atstovui, Subrangovo atstovui, nužymėjimą atlikusiam asmeniui.

2.2. Vandens nuvedimas

Atliekant darbus Rangovas turi naudoti tinkamus statybos metodus, kad būtų užtikrintas vandens nuvedimas iš statybvietės. Potvynių ir liūčių vanduo turi būti tuoj pat nuleistas (išpumpuojamas siurblių pagalba į esamus lietaus kanalizacijos tinklus, prieš tai suderinus su šiuos tinklus eksploatuojančia organizacija) iš statybvietės, kad būtų išvengta pylimams ir kitoms konstrukcijoms naudojamo grunto savybių pablogėjimo ar kitos žalos. Jei žala padaryta dėl Rangovo kaltės, jis turi atlyginti visus nuostolius.

2.3. Dirvožemio ir augmenijos pašalinimas

Rangovas iš statybvietės turi pašalinti dirvožemį (ten kur jo yra), augmeniją ir atliekas, susidariusias paruošiamųjų darbų metu. Pašalinta augmenija ir atliekos neturi patekti į pylimus ar sandėliuojamas medžiagas.

Labiausiai galimas tik minimalios apimties mechaninis poveikis dirvožemiui - kasimas, stūmimas, spaudimas.

Nukastą dirvožemį numatoma išsaugoti ir laikinai sandėliuoti tol, kol jis bus panaudotas želdinimo ir želdinimo atstatymo darbams, apsaugant jį nuo užterštumo ir išplovimo. Saugojimo laikotarpiu ant sustumtų dirvožemio krūvų turi būti pastoviai naikinamos piktžolės.

Siekiant išvengti neigiamo poveikio dirvožemiui statybos darbų metu, reikia laikytis šių reikalavimų:

- parinkti tinkamą vietą derlingo dirvožemio saugojimui;
- statybos metu reikia minimizuoti teritorijos su atviru dirvožemiu plotą. Vienu metu reikia laikyti kuo mažiau nestabilizuotų plotų;
- atlikus darbus, būtina kuo skubiau vietovę sutvirtinti. Stabilizavimui reikia panaudoti nuimtą derlingą dirvožemio sluoksnį. Pylimų ir iškasų šlaitai sutvirtinami 10 cm storio dirvožemio sluoksniu ir užsėjami žole.

Tvarkingai eksploatuojant objektą fizinio bei cheminio poveikio dirvožemiui nebus, todėl projekte poveikio dirvožemiui sumažinimo priemonės nenumatomos.

Dirvožemis šlaituose nukasamas ekskavatoriumi (ar kitu Rangovo turimu mechanizmu), sustumiamas į krūvas iki 20 m, ir paliekamas sandėliuoti arba pakraunamas ir išvežamas į laikiną sandėliavimo vietą iki 5 km atstumu. Sandėliavimo vietoje privalo būti saugomas kol bus panaudojamas.

2.4. Medžių ir krūmų pašalinimas

Vertingų ar saugomų medžių objekto teritorijoje nėra.

2.5. Esamų dangų išardymas

Esamos dangos turi būti išardytos statyb vietės ruošimo metu. Atliekamos medžiagos turi būti sandėliuojamos ar, gavus Inžinieriaus leidimą, panaudotos kitiems statybos darbams, jei šių medžiagų panaudojimas nenumatytas projekte.

2.6. Griovimo darbai

Griovimo darbų projekte nenumatyta.

3. Darbų kontrolė ir priėmimas

Prieš statybos darbų pradžią, tikrinant projekte numatytus ardymo darbus, turi būti patikrinta ar statybos aikštelėje išardyti visi projekte numatyti ardyti objektai, iš statyb vietės pašalintos visos netinkamos statybinės medžiagos, požeminių konstrukcijų elementai ir kt..

Statybos aikštelėje paliekamos sandėliuoti medžiagos turi būti sandėliuojamos pagal atskiroms medžiagoms taikomus sandėliavimo reikalavimus.

Visi statybinių atliekų tvarkymo darbai turi būti atliekami vadovaujantis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis.

4. Standartai ir kiti normatyviniai statybos techniniai dokumentai

1. Automobilų kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės JT ŽS 17, patvirtintos Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2017 m. balandžio 3 d. įsakymu Nr. V-111
2. Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės, patvirtintos Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637
3. Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklės, patvirtintose Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. gegužės 3 d. įsakymu Nr. D1-367

ŽEMĖS SANKASOS ĮRENGIMO DARBAI

1. Įvadas (bendrieji nurodymai)

Skyrius parengtas pagal galiojančių Lietuvos standartų (LST), techninių reikalavimų reglamento KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“ (toliau KTR 1.01:2008), įrengimo taisyklių IT ŽS 17 (toliau IT ŽS 17), metodinių nurodymų MN GPSR 12 „Gruntų pagerinimo ir sustiprinimo rišikliais metodiniai nurodymai“ (toliau – MN GPSR 12), bandymo nurodymų BN GPR 12 „Gruntų, pagerintų rišikliais, bandymo nurodymai“ (toliau – BN GPR 12 ir kitų normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus.

Šiame TS skyriuje pateikti reikalavimai kelio žemės sankasos įrengimui naudojamoms medžiagoms, sankasos įrengimo darbams, šių darbų kontrolei ir priėmimui.

1.1. Žemės sankasos įrengimas

Nuimtas augalinis gruntas išvežamas.

Kasamas lovy's dangos konstrukcijos įrengimui. Sankasos viršus planuojamas mechanizuotai ir vėliau sutankinamas.

Atlikus elektrotechnikos, lietaus nuotekų šulinių įrengimo darbus bei įrengus dangos konstrukciją, atliekamas plotų planiravimas, dirvožemio paskleidimas ir užsėjimas žole.

2. Statybos produktai (gaminiai ir medžiagos)

Žemės sankasos įrengimui naudojami gruntai ir kitos statybinės medžiagos turi atitikti IT ŽS 17 V skyriaus II skirsnio reikalavimus.

2.1. Gruntai

Inžinerinė geologinė pagrindinių grunto tipų klasifikacija, savybės ir įvertinimas yra pateikti R IGGT 15 „Automobilių kelių inžinerinių geologinių ir geotechninių bei statinio tyrimų rekomendacijos“.

3. Statybos (montavimo) darbai

3.1. Paruošiamieji darbai

Atliekant žemės sankasos paruošiamuosius darbus, įskaitant ir dirvožemio pašalinimą, reikia laikytis IT ŽS 17 VIII skyriaus II skirsnio reikalavimų.

sustiprinimo darbų negalima vykdyti esant krituliams. Mišinio sluoksnis turi būti tankinamas vibrovalu su plieniniais arba su guminiiais lygiais būgnais, kurio spaudimo jėga virš 10 t. Volai neturi judėti didesniu kaip 3 km/h greičiu. Mišinio sluoksnio tankinimo darbai turi būti užbaigti kol nelyja lietus. Rangovui sutikus, praėjus 3 dienoms po sustiprinto pagrindo sluoksnio įrengimo darbų, gali būti leistas transporto priemonių guminėmis padangomis eismas. Esant palankioms oro sąlygoms, Rangovui sutikus, kitą dieną po grunto sustiprinimo atlikimo dienos, gali būti leistas technologinis statybinis eismas. Šiam sprendimui priimti reikalingas Statybos techninės priežiūros inspektoriaus leidimas. Visi grunto sustiprinimo, formavimo ir sluoksnio tankinimo darbai neturi trukti ilgiau kaip 6 valandas.

3.2. Iškasos

Iškasų įrengimas turi atitikti IT ŽS 17 VIII skyriaus II skirsnio reikalavimus.

3.3. Iškasos konstrukcijos

Pamatų duobės ir vamzdynų tranšėjos turi būti rengiamos pagal IT ŽS 17 VIII skyriaus II skirsnio reikalavimus.

3.4. Iškasų apsauga nuo liūčių

Siekiant išvengti žalos ir darbų nutraukimo, iškasos turi būti apsaugotos nuo potvynio ir liūčių vandens. Privaloma turėti atitinkamų priemonių atsargą vandeniui iš iškasos dugno nuleisti. Potvynio ir liūčių vanduo iš statybos darbų vietos turi būti nuleistas nedelsiant. Žemės darbai turi būti atliekami taip, kad būtų išvengta vandens susikaupimo darbo vietoje.

3.5. Iškasų dugno apsauga

Technologinio transporto eismo ar klimato poveikio pažeistas iškasos dugnas, prieš rengiant pagrindą, turi būti išvalytas, išlygintas ir sutankintas. Lietingu laikotarpiu iškasos rengimo darbai turi būti atlikti su ypatingu dėmesiu. Iškasos dugnas, jos grioviai turi būti įrengti ir išlyginti pagal projektinius nuolydžius bei prižiūrimi.

3.6. Iškasų medžiagų laikymas ir priežiūra

Atliekamo iškasų grunto sandėliavimo vietos turi būti numatytos, atsižvelgiant į iškastos medžiagos kiekį ir žemės sankasos šlaitų pastovumą. Laikiniai šalia karjerų, iškasų ir tranšėjų sandėliuojamos medžiagos turi būti apsaugotos nuo įgriuvų. Iškasos ne mažesniu kaip 0,5 m atstumu nuo krašto turi būti aptvertos metalo tinklo tvora.

3.7. Pylimų supylimas

Pylimų supylimas (paskleidimas, tankinimas) turi atitikti JT ŽS 17 VIII skyriaus reikalavimus.

Natūralieji ir supiltiniai gruntai turi būti sutankinami, kad atitiktų šios lentelės reikalavimus:

Sutankinimo reikalavimai, užpilant pamatų duobes ir tranšėjas, nurodyti JT ŽS 17 XIII skyriaus, IV skirsnyje.

1. Lentelė. Sutankinimo reikalavimai natūraliesiems ir supiltiniams gruntams

<i>Tankinamos žemės sankasos dalis</i>	<i>Gruntų grupės</i>	<i>D_{Pr}, %</i>	<i>n_a, %</i>
Viršutinė dalis iki 1,0 m gylio pylimuose ir 0,5 m gylio iškasose	ŽG, ŽP, ŽB, SB, SG, SP ŽD, ŽM, SD, SM	100	
Apatinė pylimo dalis nuo 1,0 m gylio iki pylimo pado	ŽG, ŽP, ŽB SB, SG, SP ŽD, ŽM, SD, SM	98	
Viršutinė dalis iki pylimo pado pylimuose ir 0,5 m gylio iškasose	ŽD _o , ŽM _o , SD _o , SM _o , D ^{*)} , M ^{*)} , OK ³⁾	97	12 ⁴⁾

^{*)} Žymenys D ir M žymi DL, DV, DR ir ML, MV, MR grupių gruntuos pagal LST 1331.
³⁾ Leidžiama naudoti tik vietiniams keliams ir atlikus tinkamumo bandymus.
⁴⁾ Kai gruntai nėra sustiprinti arba nėra atliktas kvalifikuotas pagerinimas, tankinant vandeniui jautrius įvairiagrūdžius ir smulkiagrūdžius gruntuos, rekomenduojama oro porų kiekio 10 % didžiausiam kvantiliui taikyti 8 % reikalavimą.

4. Darbų kontrolė ir priėmimas

4.1. Sankasai

Darbų kontrolė ir bandymai turi atitikti JT ŽS 17 V skyriaus IV ir V skirsnių reikalavimus.

4.2. Bandymų rūšys

Reikalavimai bandymų rūšims pateikti JT ŽS 17 IV skyriuje.

4.3. Bandymų metodai gruntų sutankinimo rodikliui nustatyti

Reikalavimai bandymų metodams gruntų sutankinimo rodikliams nustatyti išdėstyti JT ŽS 17 XVIII skyriuje II skirsnyje.

4.4. Žemės sankasos geometrinių dydžių tikrinimas

Žemės sankasos geometrinių dydžių tikrinimas atliekamas prisilaikant JT ŽS 17 VIII skyriaus I skirsnyje išdėstytų reikalavimų.

4.5. Leistinieji nuokrypiai

Kontroliuojami parametrai, leistinių nuokrypių arba parametų vertės nurodytos žemiau pateiktoje lentelėje.

2. Lentelė. Kontroluojami parametrai, leistinųjų nuokrypių arba parametrų vertės

Kontroliuojami dydžiai	Leistinių nuokrypių arba dydžių vertės
Žemės sankasa	
Aukščiai	± 5 cm
Plotis (atstumas nuo žemės sankasos ašies iki briaunos)	± 10 cm
Skersiniai nuolydžiai	± 0,5 % (absoliut.)
Šlaitų nuolydžiai	± 10 % (sant.)
Pylimo pado plotis	± 20 cm
Bermos plotis	± 20 cm
Auglinio sluoksnio storis	± 20 %, tačiau ne mažesnis kaip 6 cm
Sutankinimo rodiklis D_{Pr}	100 %; 97 %, kai $h \leq 0,5$ m 98 %; 97 %; 95 %, kai $h > 0,5$ m
Deformacijos modulis E_{v2}	≥ 45 MPa (45 MN/m ²)
Vandens nuleidimo grioviai	
Aukščiai (garantuojant vandens nutekėjimą)	± 5 cm
Dugno plotis	± 5 cm
Išilginis nuolydis	± 10 % (sant.)
Drenažas	
Aukščiai	± 5 cm
Išilginis nuolydis	± 0,1 % (absoliut.)

4.6. Darbų priėmimas

Priimant atliktus žemės sankasos įrengimo darbus, reikia prisilaikyti JT ŽS 17 V skyriaus V skirsnyje išdėstytų reikalavimų.

5. Standartai ir kiti normatyviniai statybos techniniai dokumentai

1. Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės JT ŽS 17;
2. Automobilių kelių vandens nuleidimo sistemų projektavimo taisyklės KPT VNS 16;
3. Gruntų pagerinimo ir sustiprinimo rišikliais metodiniai nurodymai MN GPSR 12;
4. Gruntų, pagerintų rišikliais, bandymo nurodymai BN GPR 12;
5. Gruntų, sustiprintų rišikliais, bandymo nurodymai BN GSR 12;
6. Kelių techninis reglamentas KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“;
7. Lietuvos standartas LST 1331:2015 „Gruntai, skirti keliams ir jų statiniam. Klasifikacija“;
8. Lietuvos standartas LST EN ISO 13018-1:2015 „Geosintetika. 1 dalis. Terminai ir apibrėžtys (ISO 10318-1:2015)“;
9. Lietuvos standartas LST EN ISO 13018-2:2015 „Geosintetika. 2 dalis. Simboliai ir piktogramos (ISO 10318-2:2015)“;
10. Lietuvos standartas LST EN 13249:2014 „Geotekstilė ir su geotekstile susiję gaminiai. Būtiniosios charakteristikos naudojant keliams tiesti ir kitokioms eismo zonoms įrengti (išskyrus geležinkelius ir viršutinį kelio dangos sluoksnį)“.

PAGRINDŲ ĮRENGIMAS

1. Įvadas (bendrieji nurodymai)

Skyrius parengtas pagal galiojančių LST, kelių techninio reglamento KTR 1.01:2008, techninių reikalavimų aprašų TRA UŽPILDAI 19 „Automobilių kelių užpildų techninių reikalavimų aprašas“ (toliau – TRA UŽPILDAI 19), TRA SBR 19 „Automobilių kelių nesurištųjų mišinių ir gruntų, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas“ (toliau – TRA SBR 19), JT SBR 19 „Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės“ (toliau – JT SBR 19) reikalavimus.

Šiame TS skyriuje pateikti reikalavimai nesurištųjų mineralinių medžiagų sluoksnių įrengimui naudojamoms medžiagoms, įrengimo darbams, pastarųjų priėmimui ir kontrolei.

2. Statybos produktai (gaminiai ir medžiagos)

2.1. Mineralinės medžiagos ir jų mišiniai

Pagrindams naudojamos medžiagos turi atitikti TRA UŽPILDAI 19, TRA SBR 19 bei taisyklių JT SBR 19 reikalavimus.

2.2. Mineralinių medžiagų mišinių be rišiklių pagrindo sluoksniai

Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis (ŠNS) – apatinis pagrindo sluoksnis be rišiklių, kuriam įrengti naudojami natūraliai slūgsantys gruntai, piltiniai gruntai arba nesurištieji mišiniai, pasižymintys ribiniu smulkiųjų ir stambesniųjų dalelių kiekiu, pralaidumu vandeniui, bei apsaugantys dangos konstrukciją nuo žalingo šalčio poveikio. Esminis ŠNS skirtumas nuo AŠAS yra tas, kad ŠNS sluoksniu nėra pasiekama AŠAS sluoksniui lygiavertė laikomoji geba. Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis (AŠAS) – apatinis pagrindo sluoksnis be rišiklių, kuriam įrengti naudojami reikalaujamos granulometrinės sudėties nesurištieji mišiniai arba gruntai, bei apsaugantis dangos konstrukciją nuo žalingo šalčio poveikio.

Skaldos pagrindo sluoksnis (SPS) – viršutinis pagrindo sluoksnis be rišiklių, kuriam įrengti naudojami reikalaujamos granulometrinės sudėties nesurištieji skaldytų medžiagų mišiniai.

1. Lentelė. Pagrindo sluoksniams naudojamos medžiagos

Sluoksnio pavadinimas	Nesurištieji mišiniai ir gruntai pagal TRA SBR 19
AŠAS viršutinė 20 cm storio dalis	– užpildai – 0/5; – nesurištieji mišiniai – 0/5, 0/8, 0/11, 0/16, 0/22, 0/32, 0/45, 0/56 ir 0/63; – gruntai pagal standartą LST 1331 – ŽG ir ŽP.
AŠAS apatinė dalis ir ŠNS	– užpildai – 0/2, 0/4 ir 0/5; – nesurištieji mišiniai – 0/5, 0/8, 0/11, 0/16, 0/22, 0/32, 0/45, 0/56 ir 0/63; – gruntai pagal standartą LST 1331 – ŽB, ŽG, ŽP, SB, SG ir SP.
Skaldos pagrindo sluoksnis 20 cm	nesurištasis mišinys 0/32, 0/45, 0/56

2.3. Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis

Deformacijos modulis turi būti pasiektas (asfalto dangos konstrukcija):– $E_{v2} \geq 80$ MPa;

Pralaidumo vandeniui koeficientas – $k \geq 1,5 \times 10^{-5}$ m/s;

2.4. Pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio

Deformacijos modulis turi būti pasiektas (asfalto dangos konstrukcija):– $E_{v2} \geq 120$ MPa;

Sluoksnių storiai nurodyti aiškinamajame rašte.

3. Statybos (montavimo) darbai

Pagrindo sluoksnių be rišiklių įrengimo darbai atliekami pagal JT SBR 19 VI skyriaus antrojo skirsnio nuostatas.

Skaldos pagrindo sluoksniai turi būti taip įrengti ir sutankinti, kad jų laikomosios gebos ir sutankinimo savybės būtų kuo vienodesnės. Be to, nesurištieji mišiniai turi būti taip iškraunami ir paklojami, kad neišsiskirstytų atskiromis frakcijomis (neįvyktų segregacija). Laikinas nesurištųjų mišinių sandėliavimas darbų zonoje nerekomenduojamas. Nesurištasis mišinys turi būti optimalaus drėgnio, parinkto remiantis tinkamumo bandymu, kad mišinį klojant ir tankinant būtų pasiektas reikalaujamas sluoksnio sutankinimo rodiklis DPR.

Defektus rangovas turi ištaisyti pagal Techninio priežiūrėtojo nurodymus.

3.1. Klojimas ir sutankinimas

Klojant sluoksnius iš asfalto, mišinys ant švaraus ir sauso pasluoksnio turi būti paskleidžiamas taip, kad neišsiskirstytų atskiromis frakcijomis.

Asfalto pagrindo sluoksniai paprastai, esant žemesnei, kaip -3°C oro temperatūrai, nėra klojami.

4. Darbų kontrolė ir priėmimas

Užbaigtų pagrindo sluoksnių priėmimas atliekamas pagal JT SBR 19 XII skyriaus reikalavimus.

5. Pagrindo sluoksnių bandymai

Pagrindo sluoksnių bei rišiklių medžiagų bandymų rezultatai turi tenkinti JT SBR 19, TRA SBR 19 ir TRA UŽPILDAI 19 reikalavimus.

Įrengtų apsauginių šalčiui atsparių ir šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnių leistinieji nuokrypiai nurodyti JT SBR 19 VII skyriaus IV skirsnyje.

Įrengtų skaldos pagrindo sluoksnio leistinieji nuokrypiai nurodyti JT SBR 19 VIII skyriaus IV skirsnyje.

2. Leistinieji nuokrypiai Mineralinių medžiagų bei rišiklių pagrindo sluoksniams

Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis (AŠAS)	
Kontrolinis parametras	Nuokrypis
Aukščiai	$\pm 2,0$ cm
Skersiniai nuolydžiai	$\pm 0,5\%$ (absoliut.)
Plotis	$\pm 10,0$ cm
Lygumas (prošvaisa po 3 m ilgio linuote)	30 mm
Sluoksnio storis	1) vidurkio vertė neturi būti daugiau kaip 2,0 cm mažesnė už projekcinį storį (žr. JT SBR 19 55.1 papunktį); 2) nė viena atskiroji storio vertė neturi būti daugiau kaip 3,0 cm mažesnė už projekcinį storį
Granulimetrinė sudėtis ir mineralinių dulkių kiekis	pagal JT SBR 19 50 punkto nurodymus ir 1 priedo reikalavimus
Pralaidumo vandeniui koeficientas k	pagal TRA SBR 19 reikalavimus
Sutankinimo rodiklis D_{Pr} arba	reikalaujamos vertės pagal JT SBR 19 1 lentelę: $D_{Pr} \geq 100\%$, $D_{Pr} \geq 103\%$; 2) viena atskiroji vertė iš penkių ar daugiau verčių gali būti iki 3,0% (absoliut.) mažesnė už reikalaujamą (žr. JT SBR 19 52 punktą) $\geq 2,2$, kai $D_{Pr} \geq 103\%$; $\geq 2,5$, kai $D_{Pr} < 103\%$ (žr. JT SBR 51.3 papunktį)
Deformacijos modulis E_{v2}	≥ 80 MPa; viena atskiroji vertė iš penkių ar daugiau verčių gali būti iki 10% mažesnė už reikalaujamą (žr. JT SBR 19 52 punktą)

Skaldos pagrindo sluoksnis (SPS)	
Aukščiai	$\pm 1,0$ cm

Skersiniai nuolydžiai	$\pm 0,5\%$ (absoliut.)
Pločiai	$\pm 10,0$ cm
Lygumas (prošvaisa po 3 m ilgio linuote)	20 mm
Sluoksnių storis	1) vidurkio vertė neturi būti daugiau kaip 1,0 cm mažesnė už projektinį storį (žr. JT SBR 19 76.1 papunktį) 2) nė viena atskiroji storio vertė neturi būti daugiau kaip 2,0 cm mažesnė už projektinį storį
Granulimetrinė sudėtis ir mineralinių dulkių kiekis	pagal JT SBR 19 69 punkto nurodymus ir 2 priedo reikalavimus
Sutankinimo rodiklis D_{Pr} arba E_{v2} / E_{v1}	reikalaujamos vertės pagal JT SBR 19 70.1 papunktį: $D_{Pr} \geq 103\%$, $D_{Pr} \geq 100\%$; $\geq 2,2$, kai $D_{Pr} \geq 103\%$; $\geq 2,5$, kai $D_{Pr} < 103\%$ (žr. JT SBR 19 70.2 papunktį)
Deformacijos modulis E_{v2}	reikalaujamos vertės: ≥ 120 MPa, pagal JT SBR 19 2 lentelę; viena atskiroji vertė iš penkių verčių gali būti iki 10% mažesnė už reikalaujamą (žr. JT SBR 19 71 punktą)

Kai kelio ruožo, kuriame vykdomi darbai, ilgis arba plotas yra mažesnis kaip nurodytas mažiausias kontrolinis plotas ėminiui paimti ar matavimui atlikti, tai matavimai atliekami ir ėminiai imami nurodyta mažiausia apimtimi. Visais atvejais negali būti pridodamas nei vienas nepatikrintas plotas, t. y. pridodant mažais plotais, jie visais atvejais turi būti patikrinti vidinės kontrolės ir kontroliniais bandymais.

6. Standartai ir kiti normatyviniai statybos techniniai dokumentai

1. Kelių techninis reglamentas KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“;
2. Techninių reikalavimų aprašas TRA SBR 19 „Automobilių kelių nesurištųjų mišinių ir gruntų, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas“;
3. Techninių reikalavimų aprašas TRA UŽPILDAI 19 „Automobilių kelių užpildų techninių reikalavimų aprašas“;
4. Įrengimo taisyklės JT SBR 19 „Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės“.
5. Automobilių kelių asfalto mišinių techninių reikalavimų aprašas TRA ASFALTAS 25

ASFALTO DANGŲ ĮRENGIMAS

1. Įvadas (bendrieji nurodymai)

Šiame TS skyriuje pateikti reikalavimai asfalto dangų sluoksniams naudojamiems statybos produktams, statybos (montavimo) darbams, šių darbų kontrolei ir priėmimui.

2. Statybos produktai (gaminiai ir medžiagos)

2.1. Asfalto mišiniai

1. Lentelė. Asfalto mišiniai

Sluoksnio tipas	Mišinys	Mineralinė medžiaga	Riškis
Dangos - pagrindo	AC 16 PD	C50/30	70/100
Viršutinis asfalto sluoksnis	AC 11 VS	SZ ₁₈ /LA ₂₀	PMB 45/80-55
Asfalto pagrindo sluoksnis	AC 32 PS	C50/30	50/70

2.2. Mineralinės medžiagos

Mineralinėms medžiagoms taikomas techninių reikalavimų aprašas TRA UŽPILDAI 19 ir jame nurodyti bandymo metodai. Taip pat asfalto mišinių mineralinės medžiagos turi atitikti TRA ASFALTAS 25 pateiktus reikalavimus pagal asfalto rūšis ir tipus. Paviršiui šurkštinti skirtos mineralinės medžiagos turi atitikti kategorijas, nurodytas TRA ASFALTAS 25 1 priede.

2.3. Riškis

Riškliams taikomi šie dokumentai:

- standartai LST EN 12591 ir LST EN 14023 bei aprašas TRA BITUMAS 23;
- standartas LST EN 13808 ir aprašas TRA BE 08/15.

2.4. Siūlės ir briaunos

Asfalto dangos viršutinio sluoksnio išilginių ir skersinių siūlių ir briaunų sandarinimui naudojama bituminė emulsija (C40B5-S arba C60B4-S).

Asfalto viršutinio sluoksnio siūlei dengti naudojamas medžiagos kiekis siūlės tiesiniam metrui yra mažiausiai 50 g riškio kiekvienam sluoksnio storio centimetrui.

3. Statybos (montavimo) darbai

3.1. Darbų atlikimo bendrosios nuostatos

Jeigu dėl kritulių ant posluoksnio susidaro uždara vandens plėvelė, asfalto sluoksniu įrengti negalima. Posluoksnis turi būti švarus ir be sniego bei ledo.

Asfalto apatiniai sluoksniai paprastai, esant žemesnei kaip 0 °C oro temperatūrai, nėra įrengiami.

3.1.1. Voluojamojo asfalto sluoksnių įrengimas metodu „karštas prie šalto“

Jau įrengto sluoksnio briauna turi būti tinkamo profilio, tolygiai sutankinta ir be plyšių. Siūlės šonas turi būti truputį įžulnios, ne vertikalios, formos. Dėl technologinių priežasčių jau įrengto sluoksnio būsimos siūlės šonas gali arba turi būti frezuojamas. Tai yra aprašoma papildomose techninėse specifikacijose.

Visų dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių siūlės šonai visu plotu ir pakankamu kiekiu padengiami karštu bitumu, karštu polimerais modifikuotu bitumu arba kitu bituminiu riškliu (mase).

3.2. Prijungtys ir sandarintos siūlės

Išilginės sandarintos siūlės neturi būti išdėstytos rato važiavimo vietoje arba dangos ženklinimo srityje.

Sandarintos siūlės gali būti įrengiamos panaudojant sandariklio masę arba sandariklio juostas. Siūlių, prijungčių įrengimas ir briaunų formavimas turi atitikti JT ASFALTAS 25 X skyriaus reikalavimus, TRA SS 15 ir JT SS 17 reikalavimus.

Sandarintos siūlės (pav., asfalto viršutinio sluoksnio ir bordiūro kontakto vietoje) gali būti įrengiamos panaudojant siūlių sandariklius arba bitumines siūlių sandariklio juostas.

Sandarintų siūlių įrengimas ir medžiagų charakteristikos pateiktos JT SS 17 ir TRA SS 15.

Projekte numatyta asfalto viršutinio sluoksnio ir bordiūro kontakto vietoje naudoti bitumines siūlių sandariklio juostas, kurios turi atitikti TRA SS 15 7 lentelės reikalavimus. Taip pat prie bituminių siūlių sandariklių juostų tiekiami gruntai turi atitikti TRA SS 15 reikalavimus.

3.3. Briaunų formavimas

Jeigu asfalto viršutinis sluoksnis klojamas tarp tokio pat aukščio apvadų (pvz., betono apvadų, betono detalių apvadų), tuomet šių sluoksnių viršaus aukštis turi būti didesnis už apvado aukštį nuo 0,5 iki 1,0 cm.

3.4. Asfalto sluoksnių įrengimas

3.4.1. Bendrosios nuostatos

Asfalto sluoksniai įrengiami taip, kad jų savybės visame plote būtų kuo tolygesnės ir kad būtų įvykdyti nustatyti reikalavimai.

Tarpusavyje susiję sluoksnių įrengimo darbų etapai turi būti suderinti, atlikti nepertraukiant proceso bei naudojant reikiamus įrenginius, techniką ir prietaisus.

3.4.2. Asfalto pagrindo - dangos sluoksnis

Asfalto pagrindo - dangos sluoksniui naudojamas mišinys, susidedantis iš tolydžios granulometrinės sudėties mineralinių medžiagų mišinio ir rišiklio – kelių bitumo. Asfalto pagrindo -dangos sluoksnio mišiniai klojami ir tankinami karšti. Mišinio sudėtis turi būti parenkama taip, kad asfalto pagrindo sluoksnis būtų atsparus įvairaus tipo deformacijoms, o jo tūrinis tankis bei granulometrinė sudėtis, veikiant transporto eismo apkrovoms, pastebimai nekistų. Naudojamas asfalto pagrindo – dangos sluoksnio mišinys, atitinkantis aprašo TRA ASFALTAS 24 reikalavimus.

4. Darbų kontrolė ir priėmimas

4.1. Bandymų rūšys

Bandymai skirstomi į:

- tipo bandymus (anksčiau – tinkamumo bandymus);
- vidinės kontrolės bandymus;
- kontrolinius bandymus.

4.2. Leistinieji nuokrypiai

4.2.1. Lygumas

Mechanizuotai klotuvu įrengtų dangų konstrukcijų klasių DK 100–DK 0,1 asfalto sluoksnių lygumas, matuojant prošvaisas skersine ir išilgine kryptimis 3 m ilgio linijoje pagal standartą LST EN 13036-7, darbų priėmimo metu neturi viršyti 2 lentelėje nurodytų ribinių verčių.

2. Lentelė. Sluoksnių, paklotų mechanizuotai klotuvu, lygumo ribinės vertės

Posluoksnis, ant kurio tiesiama	Lygumas, matuojant prošvaisas 3 m linijoje, mm				
	Asfalto pagrindo sluoksniai	Asfalto pagrindo-dangos sluoksniai	Asfalto apatiniai sluoksniai	Asfalto viršutiniai sluoksniai iš	
				AC, SMA, MA, BBTM	PA
1. Sluoksnis be rišiklių	10	10 (15)	–	–	–

2. Rišikliais surištas pagrindo sluoksnis, asfalto pagrindo sluoksnis	10	10 (15)	6	6 (11)	–
3. Asfalto apatinis sluoksnis	–		–	4 (9)	3 (8)
() skliausteliuose nurodytos ribinės vertės taikomos garantinio termino metu.					

4.2.2. Pakloto sluoksnio plotis

Pakloto sluoksnio nuokrypai nuo projekcinio pločio neturi būti didesni kaip – 5 cm ir + 5 cm. Briaunos linija turi būti vizualiai sklandi ir tiesi, o kreivėse – taisyklinga.

4.2.3. Pakloto sluoksnio storis

Pakloto sluoksnio mažesnio storio nuokrypis negali viršyti lentelėje nurodytų ribinių verčių.

3. Lentelė. Sluoksnio storio nuokrypių ribinės vertės

Taikymas	Įrengto mažesnio sluoksnio storio nuokrypio ribinės vertės, mm					
	Asfalto viršutinis sluoksnis, asfalto apatinis sluoksnis ir asfalto pagrindo sluoksnis kartu	Asfalto viršutinis sluoksnis ir asfalto pagrindo sluoksnis kartu	Asfalto viršutinis sluoksnis	Asfalto pagrindo-dangos sluoksnis	Asfalto apatinis sluoksnis	Asfalto pagrindo sluoksnis
1. Sluoksnio storio ¹⁾ aritmetinio vidurkio vertei	4	4	4	4	4	4
2. Sluoksnio storio atskirajai vertei	5	5	5	5 ²⁾	5	5 ²⁾
¹⁾ Skaiciuojant įrengto asfalto pagrindo, asfalto pagrindo-dangos, asfalto apatinio ir asfalto viršutinio sluoksnio storio vidurkio vertes, nepriimamos tokios įrengto sluoksnio storio atskirosios vertės, kurios daugiau kaip 5 mm didesnės už projekte (sutartyje) nurodytas. Tokiu atveju skaičiavimui naudojama sluoksnio storio atskirosi vertė, kurią sudaro projekte (sutartyje) nurodyto sluoksnio storio ir 5 mm storio suma. ²⁾ Kai asfalto pagrindo ar asfalto pagrindo-dangos sluoksnis įrengiamas ant pagrindo sluoksnio be rišiklių, taikoma 10 mm atskirosi vertė.						

4.2.4. Profilio padėtis

Asfalto pagrindo sluoksnio viršaus aukščio nuokrypiai nuo projekte (sutartyje) nurodyto aukščio neturi skirtis daugiau kaip $\pm 2,0$ cm.

Asfalto dangos skersinio nuolydžio nuokrypis nuo reikalaujamo (projektinio) neturi būti didesnis negu $\pm 0,5$ %.

4.2.5. Sluoksnių sukibimas

Esant sluoksnių sukibimo defektų požymiams, užsakovas (statytojas) atlieka sluoksnių sukibimo bandymus. Sluoksnių sukibimo jėga neturi būti mažesnė negu:

- tarp asfalto viršutinio ir apatinio sluoksnių – 15,0 kN;
- tarp visų kitų sluoksnių ar dalinių sluoksnių – 12,0 kN.

5. Standartai ir kiti normatyviniai statybos techniniai dokumentai

1. Techninių reikalavimų aprašas TRA UŽPILDAI 19 „Automobilių kelių užpildų techninių reikalavimų aprašas“;
2. Techninių reikalavimų aprašas TRA ASFALTAS 25 „Automobilių kelių asfalto mišinių techninių reikalavimų aprašas“;
3. Įrengimo taisyklės IT ASFALTAS 25 „Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklės“;
4. Techninių reikalavimų aprašas TRA BITUMAS 23 „Automobilių kelių bitumų ir polimerais modifikuotų bitumų techninių reikalavimų aprašas“;

Susisiekimo komunikacijų statinių grupės, Naujosios g. Alytuje paprastas remontas, įrengiant nuovažą į sklypą Naujoji g. 146B ir (Kitų inžinerinių statinių grupės) plokščiųjų horizontaliųjų inžinerinių statinių nauja statyba

5. Techninių reikalavimų aprašas TRA BE 08 „Automobilių kelių bituminių emulsijų techninių reikalavimų aprašas“.
6. Įrengimo taisyklės IT SS 17 Automobilių kelių dangų siūlių, panaudojant sandariklius įrengimo taisyklės.
7. Techninių reikalavimų aprašas TRA SS 15 Automobilių kelių dangų siūlių sandariklių techninių reikalavimų aprašas.

BETONINIAI ELEMENTAI

1. Įvadas (bendrieji nurodymai)

Šiame TS skyriuje išdėstyti reikalavimai betoniniams elementams, statybos (montavimo) darbams, šių darbų kontrolei ir priėmimui.

2. Statybos produktai (gaminiai ir medžiagos)

2.1. Betono gaminiai

Gaminiai turi atitikti TRA TRINKELEŠ 14 „Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelų, plokščių ir kitų medžiagų techninių reikalavimų aprašą“.

Trinkelės trinkelės turi atitikti LST EN 1338 standarto reikalavimus, įskaitant nurodymus atitikties įvertinimui, ženklavimui ir bandymo protokolui.

Trinkelė betono stiprio klasė ne mažesnė kaip C30/37, atsparumo šalčiui markė ne mažesnė kaip F200, vandens įgeriamumas ne didesnis kaip 5 proc., dilumas ne didesnis kaip 0,70 g/cm².

Betoniniai bortai turi atitikti standarto LST EN 1340 reikalavimus, įskaitant nurodymus atitikties įvertinimui, ženklavimui ir bandymo protokolui. Lenkti gatvės bortai turi būti tik gamyklinio asortimento (spinduliai).

1. Lentelė. Betoninių bortų techniniai parametrai

Gaminys, normatyvinis dokumentas	Stipris tempimui	Atsparumas dilumui	Vandens įgėris, %	Atsparumas šalčiui (masės nuostoliai kg/m ²)
Gatvės, vejos bordiūrai LST EN 1340 +AC	Lenkiant ≥3,5 MPa	< 20 mm	< 6,0%	< 1,0

Betoniniai bordiūrai gali būti išliejami vietoje. Šiuo atveju betonas turi atitikti TRA TRINKELEŠ 14 XIV skyriaus V skirsnio reikalavimus.

Kelio bortų betono klasė ne mažesnė kaip C30/37, atsparumo šalčiui markė ne mažesnė kaip F200, vandens įgeriamumas ne didesnis kaip 6 proc., dilumas ne didesnis kaip 0,70–0,90 g/cm². Kelio bortai rengiami ant C20/25 ir stipresnės klasės betono pagrindo.

Vejos bortų betono klasė ne mažesnė kaip C25/30.

2.2. Žmonių su negalia dangų gaminiai

Įspėjamas paviršius iš betoninių trinkelų naudojamas pavojaus nurodymui ir jis turi būti įrengiamas per visą pavojaus plotį, o reljefinės vedimo plytelės turi būti įrengtos taip, kad vedimo trajektorija būtų nukreipta trumpiausio kelio, per pavojingą ruožą, linkme, taip pat vadovaujantis projekto brėžiniais ir schemomis.

Įrengiama neregijų vedimo sistema iš trinkelų su kauburėliais ant dolomito atsijų 3 cm storio posluoksnio, tarpus užpildant dolomito atsijomis 0/5.

2.3. Sandarinimo juostos

Asfalto ir bortų prijungčių sandarinimui naudojamos prikljuojamos išsilydančios sandariklio juostos. Asfalto viršutinio sluoksnio ir borto kontakto vietoje naudojama sandarinimo juosta turi atitikti TRA SS 15 reikalavimus. Sandarinimo juosta turi būti atspari atmosferos veiksniams, neprarasti sandarinimo savybių tiek žemose, tiek ir aukštesnėse temperatūrose. Atspari drėgmei, vandeniui bei daugeliui cheminių junginių.

2. Lentelė. Sandarinimo juostos specifikacija

Eil. Nr.	Savybės	Bandymo metodas	Techniniai reikalavimai	
			Pradinis tipo bandymas	Vidinė gamybos kontrolė ir kontroliniai bandymai
1.	Pelenų kiekis ¹⁾	-	Vertė deklaruojama	± 10 %
2.	Minkštėjimo temperatūra (žiedo ir rutulio metodas)	LST EN 1427	≥ 90 °C	≥ 90 °C
3.	Kūgio penetracija	LST EN 13880-2	20-50, 1/10 mm	± 10 1/10 mm
4.	Tamprusis atsikūrimas	LST EN 13880-3	10-30 %	10-30 %

Susisiekimo komunikacijų statinių grupės, Naujosios g. Alytuje paprastas remontas, įrengiant nuovažą į sklypą Naujoji g. 146B ir (Kitų inžinerinių statinių grupės) plokščiųjų horizontaliųjų inžinerinių statinių nauja statyba

Eil. Nr.	Savybės	Bandymo metodas	Techniniai reikalavimai	
			Pradinis tipo bandymas	Vidinė gamybos kontrolė ir kontroliniai bandymai
	(atstata)			
5.	Pailgėjimas ir sukibimas	LST EN 13880-13	Esant - 10 °C: 1,5 mm ≤ 1,0 MPa	± 0,15 MPa

¹⁾Neprivalomasis rodiklis

Gruntų skirtų šaltiems siūlių sandarikliams, techniniai reikalavimai pateikti TRA SS 15 apraše 23 punkte.

2.4. Pasluoksnio įrengimas

Surištojo pasluoksnio įrengimo reikalavimai pateikti metodiniuose nurodymuose MN TRINKELEŠ 14.

Sutankintos būklės surištojo pasluoksnio storis turėtų būti ne mažesnis negu 4 cm ir ne didesnis negu 5 cm. Turi būti atsižvelgiama į tai, kad hidrauliniiais rišikliais surišti pasluoksnio skiediniai dėl technologinių naudojimo ypatybių paprastai kietėti pradeda vėliau nei hidrauliniiais rišikliais surišti siūlių užpilo skiediniai. Klojant turi būti atsižvelgiama į nesutankintos būsenos pasluoksnio skiedinio nusėdimo lygį. Pasluoksnio skiedinys daugiausia turėtų pakilti iki 1/3 trinkelio storio.

Pagrindo sluoksnio nelygumai, kurie viršija leistinus nuokrypius, negali būti išlyginti klojant pasluoksnį.

2.5. Siūlių užpilo medžiaga

Medžiagų mišinys skirtas užpilti tarpus (siūles) tarp trinkelio – siūlių užpilo medžiaga.

Nesurištųjų dangų įrengimui (šaligatviai) naudojamas nesurištasis mineralinių medžiagų mišinys skirtas užpilti tarpus (siūles) tarp trinkelio turi atitikti techninių reikalavimų aprašą TRA TRINKELEŠ 14. Projekte numatytas siūlių užpildymas tarp trinkelio iš dolomito smulkiosios mineralinės medžiagos mišinio 0/5. Siūlių užpilai turi būti tokios struktūros ir savybių, kad būtų galima visiškai ir kiek įmanoma nepralaidžiai vandeniui užpildyti siūles. Bet to, jie turi būti pakankamai takūs, kad užpilant siūles būtų galima sustiprinti siūlių srityje esantį nesutankintą pasluoksnio skiedinį.

3. Statybos (montavimo) darbai

3.1. Gatvės ir vejos bortų įrengimas

Vejos bortai rengiami ant C12/15 ir stipresnės klasės betono pagrindo.

Gatvės betoniniai įrengiami ant ne plonesnio kaip ≥20 cm ir ne žemesnės kaip ≥ C20/25 XC2 betono klasės pagrindo. Prieš statant kelio bortus turi būti tinkamai paruoštas ir sutankintas skaldos pagrindas iš ≥0,15 m storio sluoksnio iš nesurištųjų mineralinių medžiagų 0/45. Tuomet ant skaldos pagrindo išpylus nurodytą kiekį betono statomas kelio bortas rankiniu arba mechanizuotu būdu. Kelio bortai turi būti klojami projektiniame lygyje prieš tai nužymėjus įrengimo trajektoriją ir projektinius aukščius.

3.2. Prijungčių sandarinimas

Kontakto vieta turi būti sausa, švari ir turi būti padengta atitinkamu gruntu. Gruntą reikia tolygiai užtepti arba užpurkšti ir palikti išdžiūti mažiausiai 30 min. priklausomai nuo oro sąlygų.

Nukerpamas reikalingas juostos ilgis. Esant reikalui juosta suduriama prigludžiant. Propano dujų degikliu išlydoma viena siūlės sandarinančios juostos pusė ir tinkamu įrankiu (glaistykle, plokščia mente) ji prispaudžiama prie siūlės šono. Išlydyti juostos pusę liepsna yra būtina, nes priešingu atveju juosta tinkamai neprilips ir nebus pasiektas siūlės sandarinimo poveikis.

3.3. Plytelių dangos įrengimas

Plytelės turi būti klojamos tarp bortų. Plytelės klojamos 7 cm storio.

Betono plytelių pagrindai rengiami iš nesurištųjų mineralinių mišinių ir jos klojamos ant posluoksnio iš smulkiosios mineralinės medžiagos 0/5 (dolomito atsijų). Tarpai tarp trinkelio užpildomi taip pat šia medžiaga arba suderinus su Techniniu prižiūrėtoju iš tos pačios rūšies smulkiosios mineralinės medžiagos 0/2.

Plytelės klojamos rankiniu arba mechanizuotu būdu. Plytelių prispaudimui prie gretimai jau paklotų turi būti naudojami guminiai plaktukai. Suklojus plytelių dangą paskleista užpildomoji medžiaga ir specialiomis šluotomis arba naudojant mechanizmų pagalbą su šluota ir specialia vandens pulpa užpildomi tarpai tarp plytelių. Kai siūlės pakankamai prisipildžiusios užpildomosios medžiagos turi būti panaudoti tankinimo prietaisai su gumos antdėklu ant vibro pado plytelių dangos prispaudimui ir įtvirtinimui į posluoksnį. Dangų įrengimas turi atitikti JT TRINKELEŠ 14 „Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelų ir plokščių įrengimo taisyklės“ ir MN TRINKELEŠ 14 „Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelų ir plokščių įrengimo metodiniai nurodymai“.

4. Darbų kontrolė ir priėmimas

4.1. Kokybė ir kontroliniai tyrimai

Visi elementai turi būti nauji ir turėti medžiagų kokybės ir gamybos pažymėjimus. Sandėliuojant turi būti išvengta atskirų elementų deformacijų, pažaidos.

5. Standartai ir kiti normatyviniai statybos techniniai dokumentai

1. „Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelų ir plokščių įrengimo taisyklės JT TRINKELEŠ 14“.
2. „Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelų ir plokščių įrengimo metodiniai nurodymai MN TRINKELEŠ 14“
3. „Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelų, plokščių ir kitų medžiagų techninių reikalavimų aprašas TRA TRINKELEŠ 14“
4. Statybos techninis reglamentas „Statinių prieinamumas STR 2.03.01:2019 “.

GEODEZINĖS KONTROLINĖS NUOTRAUKOS PARENGIMAS

1. Įvadas (bendrieji nurodymai)

Šiame TS skyriuje išdėstyti geodezinės kontrolinės nuotraukos ir gatvės kadastro duomenų bylos atlikimui, šių darbų kontrolei ir priėmimui.

Draudžiama užpilti gruntą nutiesus inžinerinius tinklus bei pastatytus kitokius inžinerinius statinius neatlikus geodezinių matavimų ir nepadarius inžinerinių tinklų planų (geodezinių nuotraukų) ir nepasirašius paslėptų statybos darbų aktų.

Statytojas (užsakovas) per 3 darbo dienas iki objekto priėmimo komisijos darbo pradžios apskrities viršininko administracijai (miesto (rajono) savivaldybei) pateikia naujai pastatytų požeminių tinklų ir komunikacijų geodezinę nuotrauką.

Apskrities viršininko administracijai (miesto (rajono) savivaldybei) perduodama vienas geodezinės nuotraukos dokumentacijos egzempliorius, o užsakovui – kiekvienos komunikacijos rūšies dokumentacijos 3 egzemplioriai.

2. Statybos (montavimo) darbai

Požeminių tinklų ir komunikacijų geodezinėms nuotraukoms atlikti specialistus išskviečia rangovas. Išskviečiama raštu (telegrama, faksu ar pan.), kuriame nurodoma statinio statybos vieta (adresas), pavadinimas, komunikacijų rūšis, jų ilgis ir data, kada komunikacijos bus paruoštos geodezinei nuotraukai.

Statybos organizacijos paruošia požemines komunikacijas geodezinei nuotraukai: šuliniai, kameros ir įrenginiai turi būti išvalyti, kabeliai – matomi, neužpilti žemėmis ir t. t. Esant reikalui, statybos organizacijos pastato atpažinimo ženklus.

Elektros kabelinių linijų planinę padėtį nustatyti galima nuo esamų kapitalinių statinių arba specialių atpažinimo ženklų. Išimtiniais atvejais, nesant atpažinimo ženklų, nurodomos kabelių posūkio taškų koordinatės.

Nuotraukose turi būti parodyta topografiniuose planuose esama situacija po 15 m į visas puses nuo statomo objekto su plane esamais ir naujai nutiestais inžineriniais tinklais, kaip reikalauja techninės instrukcijos ir nurodymai.

Prieš pradėdant kamerinius darbus, būtina nustatyti požeminių komunikacijų kamerų dangčių ir kitų matomų elementų planinę ir aukščių padėtį geodeziniais metodais, vadovaujantis galiojančių instrukcijų reikalavimais. Visi kiti požeminių komunikacijų taškai, nematomi posūkiai ir atsišakojimai inžineriniuose topografiniuose planuose pažymimi panaudojant geodezinės nuotraukos sąsajų duomenis.

3. Darbų kontrolė ir priėmimas

3.1. Darbų kontrolė

Baigus geodezinės nuotraukos lauko darbus, per 5 darbo dienas naujai paklotos požeminės komunikacijos privalo būti pažymėtos inžinerinio topografinio plano M 1:500 planšetėse arba papildyta georeferencinių duomenų baze ir sudaroma galimybė užsakovui pasinaudoti reikalingais duomenimis tikrinant, ar komunikacija paklota pagal projektą.

Tiksliai vietovėje atpažįstami geodezinės nuotraukos situacijos elementai geodezinio tinklo taškų atžvilgiu turi būti vaizduojami plane 0,4 mm tikslumu, o kiti elementai – 0,7 mm.

Tiksliai vietovėje atpažįstamų situacijos elementų tarpusavio padėties paklaidos plane turi būti ne didesnės kaip 0,7 mm, o kitu atveju – 1,0 mm.

Altitudės nustatomos 1 cm tikslumu.

3.2. Darbų priėmimas

Jeigu lauko darbų dokumentaciją sudaro keli brėžiniai, tai kiekviename lape braižoma jų išdėstymo schema ir patys brėžiniai numeruojami.

Nuotraukos dokumentacijos brėžiniuose turi būti nurodoma, kada ir kas atliko matavimus ir sudarė brėžinį.

4. Standartai ir kiti normatyviniai statybos techniniai dokumentai

Geodezijos ir kartografijos techninis reglamentas „Sutartiniai topografinių planų M1:500, 1:1000, 1:2000,

1. 1:5000 ženklai GKTR 2.11.02:2000“. Valstybinė geodezijos ir kartografijos tarnyba prie LR Vyriausybės. Vilnius:2000.

SUVESTINIS SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Poz., eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
	1. Paruošiamieji ir ardymo darbai				
1.1.	Asfalto dangos išardymas su pakrovimu ir pervežimas iki 10 km atstumu	TS-01	m ³ /m ²	14/148	
1.2.	Betoninių plytelių dangos išardymas	TS-01	m ²	87	
1.3.	Betoninių kelio bortų išardymas	TS-01	m	88	
1.4.	Statybinio laužo (betoninių plytelių, kelio bortų ir t.t.) pakrovimas ir išvežimas iki 10 km atstumu	TS-01	t	33,3	
1.5.	Dirvožemio vid. 10 cm pašalinimas, perstumiant buldozeriu iki 20 m	TS-01	m ³	29	
	2. Žemės sankasos įrengimo darbai				
2.1.	Grunto kasimas ekskavatoriais iškasose, pakrovimas į autosavivarčius ir pervežimas iki 1 km atstumu (į išlykį)	TS-02	m ³	161	
2.2.	Žemės sankasos viršaus planiravimas mechanizuotu būdu	TS-02	m ²	314	
2.3.	Žemės sankasos viršaus tankinimas mechanizuotu būdu	TS-02	m ³	95	
2.4.	Plotų planiravimas	TS-02			
	– mechanizuoti būdu		m ²	246	
	– rankiniu būdu		m ²	44	
	3. Bortų įrengimo darbai				
3.1.	Betoninių kelio bortų 100.15.30 ant C20/25 betono pagrindo įrengimas (1 m – 0,12 m ³)	TS-05	m	91	
3.2.	Betoninių vejos bortų 100.8.20 ant C12/15 betono pagrindo įrengimas	TS-05	m	158	
3.3.	Sandarinimo juostos tarp asfalto dangos ir borto įrengimas	TS-05	m	91	
	4. Nuovažos pagrindų ir dangos įrengimo darbai				
4.1.	Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnio įrengimas	TS-03	m ³	44	
4.2.	20 cm skaldos pagrindo sluoksnio iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio 0/45 įrengimas	TS-03	m ²	84	
4.3.	8 cm storio asfalto pagrindo sluoksnis iš mišinio AC 32 PS įrengimas	TS-04	m ²	84	
4.4.	4 cm storio viršutinis asfalto sluoksnis iš mišinio AC 11 VS įrengimas	TS-04	m ²	84	
	5. Trinkelių dangos konstrukcijos įrengimo darbai (šaligatvis)				
5.1.	Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnio įrengimas	TS-03	m ³	63	
5.2.	15 cm skaldos pagrindo sluoksnio iš nesurištoji mineralinių medžiagų mišinio 0/45 įrengimas	TS-03	m ²	122	
5.3.	3 cm storio pasluoksnio iš granito smulkiosios mineralinės medžiagos mišinio 0/5 įrengimas	TS-03	m ²	122	
5.4.	8 cm storio betoninių plytelių dangos įrengimas, siūles užpildant granito smulkiosios mineralinės medžiagos mišiniu 0/5	TS-05	m ²	122	
5.5.	8 cm storio reljefinių betoninių trinkelų dangos įrengimas, neregijų vedimo sistemos, siūles užpildant granito smulkiosios mineralinės medžiagos mišiniu 0/5	TS-05	m ²	10	
5.6.	10 cm storio asfalto dangos - pagrindo sluoksnis iš mišinio AC 16 PD įrengimas	TS-04	m ²	15	
	6. Tvirtinimo darbai				
6.1.	Dirvožemio atvežimas iš sandėliavimo vietos iki 1 km atstumu	TS-01	m ³	9	
6.2.	Plotų sutvirtinimas. užpilant 10 cm storio (esamo) dirvožemio sluoksniu, užsėjant daugiamečių žolių mišiniu	TS-01	m ²	290	

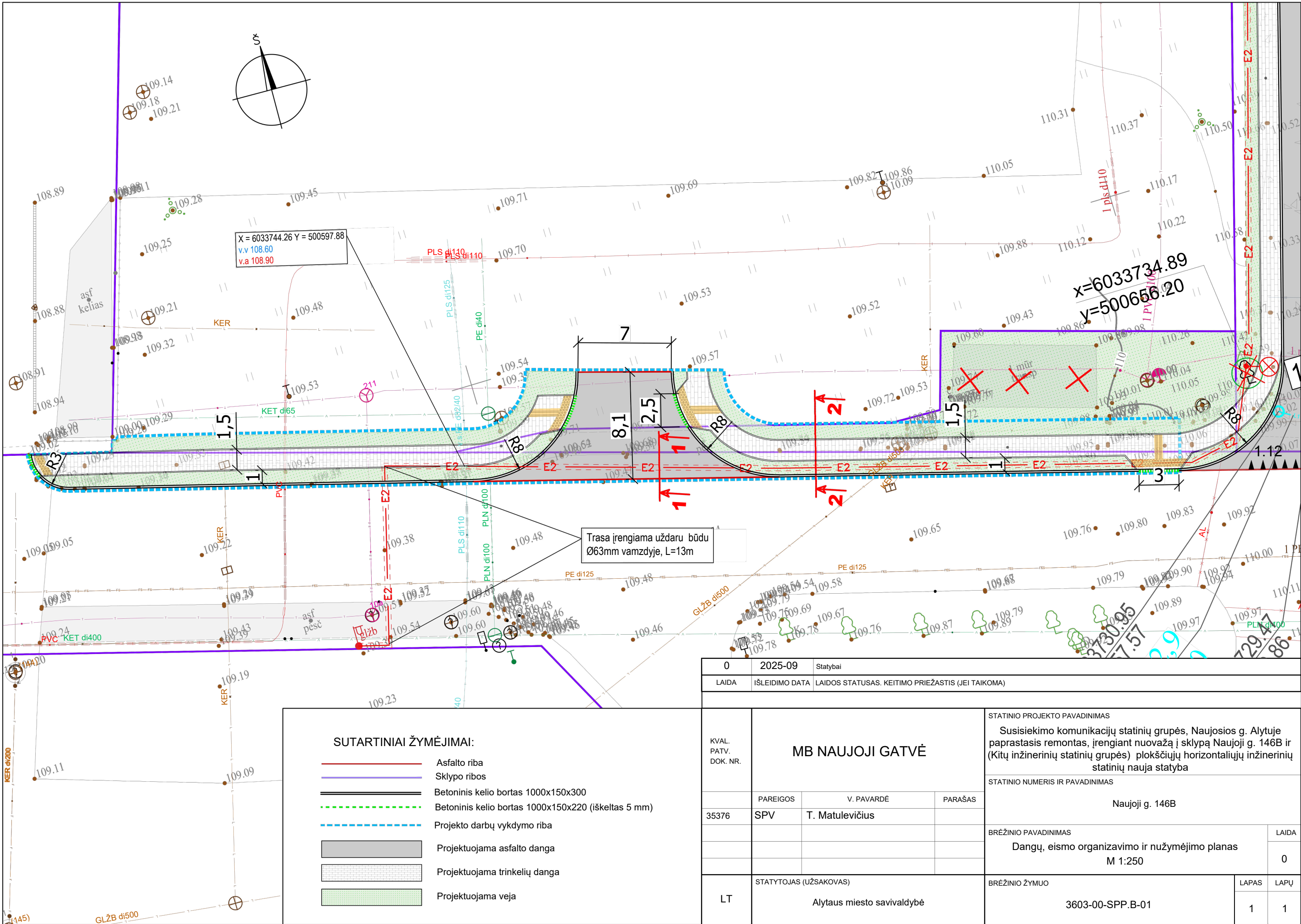
Susisiekimo komunikacijų statinių grupės, Naujosios g. Alytuje paprastasis remontas, įrengiant nuovažą į sklypą Naujoji g. 146B ir (Kitų inžinerinių statinių grupės) plokščiųjų horizontaliųjų inžinerinių statinių nauja statyba

Poz., eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
	7. Kiti darbai				
7.1.	Geodezinės nuotraukos atlikimas	-	ha	0,1	
7.2.	Kadastro duomenų bylos parengimas/atnaujinimas	-	vnt.	1	

Derinanti organizacija	Atsakingo asmens vardas ir pavardė, parašas ir data	Dokumento pavadinimas, suderinimo tekstas
UAB „Dzūkijos vandenys“	Inžinerinio skyriaus vadovas Audrius Stanaitis 2025-12-18	Suderinta Dangų, eismo organizavimo ir nužymėjimo planas M 1:500
UAB „Šilumos tinklai“	Inžinierius Linas Tarasevičius 2025-12-12	Suderinta Dangų, eismo organizavimo ir nužymėjimo planas M 1:500
Alytaus savivaldybė	Statybos skyriaus vedėja Žaneta Stasionienė 2025-12-19	Pritarimas projektiniams sprendiniams
AB „Telia Lietuva“	Gintaras Maselskas 2025-12-12	Suderinta Dangų, eismo organizavimo ir nužymėjimo planas M 1:500
AB „Energijos skirstymo operatorius“ Dujos	Raimondas Šlėgus 2025-12-01	Suderinta Dangų, eismo organizavimo ir nužymėjimo planas M 1:500
AB „Energijos skirstymo operatorius“ Elektra	Projektų derinimo vadovas Raimundas Vasiukevičius 2025-12-12	Suderinta Dangų, eismo organizavimo ir nužymėjimo planas M 1:500

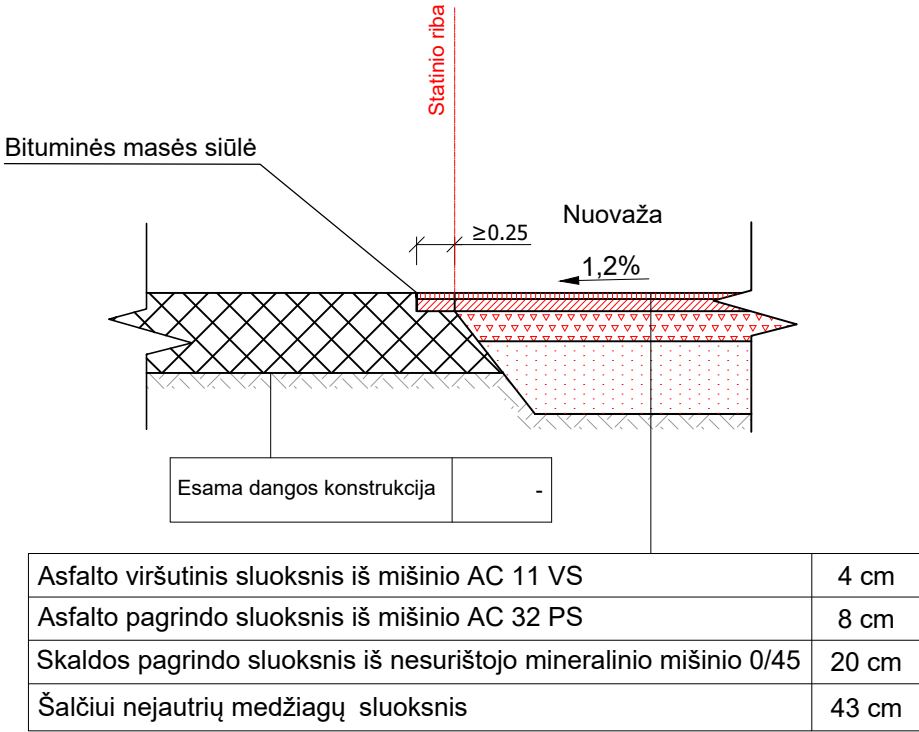
Projekto vadovas (PV)

Tomas Matulevičius, Atestato nr. 35376

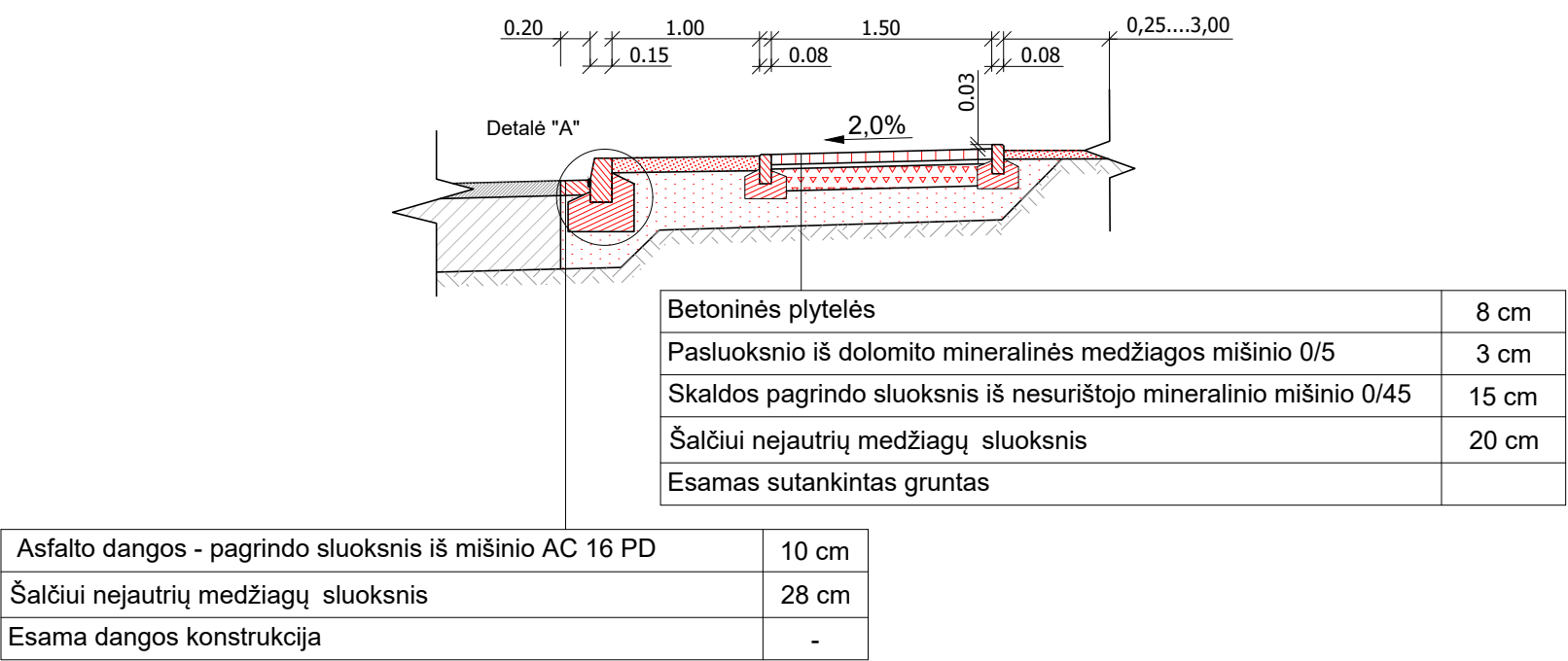


0		2025-09		Statybai	
LAIDA		IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	MB NAUJOJI GATVĖ			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
				Susisiekimo komunikacijų statinių grupės, Naujosios g. Alytuje paprastasis remontas, įrengiant nuovažą į sklypą Naujoji g. 146B ir (Kitų inžinerinių statinių grupės) plokščiųjų horizontaliųjų inžinerinių statinių nauja statyba	
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
				Naujoji g. 146B	
		PAREIGOS	V. PAVARDĖ	PARAŠAS	
35376	SPV	T. Matulevičius			
				BRĖŽINIO PAVADINIMAS	
				Dangų, eismo organizavimo ir nužymėjimo planas	
				M 1:250	
				LAIDA	
				0	
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)			BRĖŽINIO ŽYMUO	
	Alytaus miesto savivaldybė			3603-00-SPP.B-01	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1

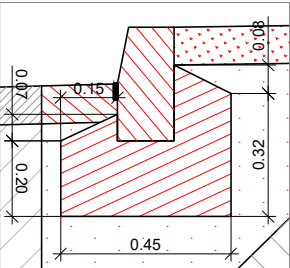
Pjūvis 1 - 1



Pjūvis 2 - 2



Detalė "A"
Betoninis bortas 100.30.15
ant betono C20/25 pagrindo
M 1:10



0	2025-12	Statybai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	MB NAUJOJI GATVĖ			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
				Susisiekimo komunikacijų statinių grupės, Naujosios g. Alytuje paprastasis remontas, įrengiant nuovažą į sklypą Naujoji g. 146B ir (Kitų inžinerinių statinių grupės) plokščiųjų horizontaliųjų inžinerinių statinių nauja statyba	
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
		PAREIGOS	V. PAVARDĖ	PARAŠAS	Naujoji g. 146B
35376	SPV	T. Matulevičius			
				BRĖŽINIO PAVADINIMAS	
				Skersiniai profiliai	
				M 1:50	
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Alytaus miesto savivaldybė			BRĖŽINIO ŽYMUO	
				3603-00-SPP.B-02	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1

Tvirtinu:	Statybos skyriaus vedėja
Statytojas:	Žaneta Stasilionė
Alytaus miesto savivaldybė	
Data:	2026-01-13

PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

1.UŽSAKOVAS (STATYTOJAS)	ALYTAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA (ALYTAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ), ROTUŠĖS A.4, ALYTUS
2.STATINIAI:	Susisiekimo komunikacijos: gatvės; Kiti inžineriniai statiniai: plokščias horizontalus inžinerinis statinys
3.PROJEKTO PAVADINIMAS:	Susisiekimo komunikacijų statinių grupės Naujosios g. paprastas remontas, įrengiant nuovažą į sklypą Naujoji g. 146B, Alytuje ir kitų inžinerinių statinių grupės – plokščiojo horizontalaus inžinerinio statinio nauja statyba
4.PROJEKTO STADIJA:	Supaprastintas statybos projektas
5. PROJEKTUOTOJAS:	MB NAUJOJI GATVĖ NAUJOJI G. 62-60, ALYTUS
6. STATYBOS RŪŠIS:	Statinio paprastas remontas; Nauja statyba
7. STATINIO KATEGORIJA:	Gatvė – ypatingasis statinys; Plokščias horizontalus inžinerinis statinys – nesudėtingasis I gr. statinys
8. PASLAUGOS SUTEIKIMO TERMINAS:	Projekto parengimo terminas – 6 mėn.; Projekto vykdymo priežiūros paslauga – 36 mėn.;
9. PROJEKTAVIMO DARBŲ APIMTIS:	Būtinų parengti projekto dalių sąrašas: - supaprastintas statybos projektas; - statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.
10.PATEIKIAMŲ TECHNINIO PROJEKTO DOKUMENTACIJOS EGZEMPLIORIŲ SKAIČIUS:	Parengti 3 (tris) egzempliorius (originalius) projektinės dokumentacijos analogine forma; 2 egzempliorius skaitmenine forma USB laikmenoje - 1 iš jų pilnai nuasmenintą, LKS' 94 koordinacijų

sistemoje *.dwg formatu skaitmeninėje laikmenoje parengto techninio darbo projekto, kaip numato STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.

SUDERINIMAI:

STATYTOJO ATSTOVAS:

PROJEKTO VADOVAS: Miroslav Aviženis

Statybos skyriaus
specialistė

Ramunė Karkauskaitė-Muzikavišienė





ALYTAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Rotušės a. 4, 62504 Alytus, tel. (0 315) 55 111, el. p. info@alytus.lt,
el. pristatymo dėžutės adresas 188706935
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188706935

2025 m. gruodžio 30 d. Nr. 25SUT-22946-0002

Alytus

SUTIKIMAS STATYTI STATINIUS

Sutikimo gavėjas: Tomas Matulevičius

Atsižvelgdami į 2025-12-17 prašymą Nr. 25SUT-22946 neprieštaraujame dėl šio objekto – Susisieikimo komunikacijos, priskiriamos nesudėtingų statinių kategorijoms, ir joms funkcionuoti būtini statiniai, statybos, nesuformuotoje valstybinėje žemėje.

Sutikimas galioja 10 metams (-ų), skaičiuojant nuo šio sutikimo išdavimo datos.

Šis sutikimas laikomas sutikimu įregistruoti statinius Nekilnojamojo turto registre.

Pasibaigus šio sutikimo terminui, nutiesti / pastatyti / įrengti objektai, kurių tiesimui, statybai ar įrengimui buvo išduotas sutikimas, per 20 darbo dienų turi būti pašalinti ir valstybinė žemė sutvarkoma taip, kad ji būtų iki sutikimo išdavimo dienos buvusios būklės.

Apie tai privaloma raštu per 5 darbo dienas po objektų pašalinimo ir valstybinės žemės sutvarkymo informuoti valstybinės žemės patikėtinį.

Šis sprendimas per vieną mėnesį nuo jo gavimo dienos gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka bendrosios kompetencijos teismui pagal žemės sklypo buvimo vietą (adresas: L. Sapiegos g. 15, LT-10312, Vilnius, tel. +370 5 268 5186, el.p info@teismai.lt) arba per Lietuvos teismų [elektroninių paslaugų portalą](#)) Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka.

Pridedama: Nuajoji g. 146B.pdf.

Alytaus miesto savivaldybės administracijos direktorius

Gintaras Rakaitis

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-12-03 08:45:00

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2195383**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **2017-12-12**
Alytus, Naujoji g.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Alytus, Naujoji g.
Unikalus daikto numeris: **4400-4778-0550**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1101/7001:132 Alytaus m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **5.8111 ha**
Kelių plotas: **5.8111 ha**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **190000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-04-29**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-07-20**

2.2.

Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė
Alytus, Naujoji g.
Unikalus daikto numeris: **4400-5120-7311**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **b**
Statybos pradžios metai: **2018**
Statybos pabaigos metai: **2018**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Kiekis: **1 vnt.**
Plotas: **288.00 kv. m**
Medžiaga: **Betono trinkelės**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **21800 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **10 %**
Atkuriamoji vertė: **19600 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2019-03-14**
Vidutinė rinkos vertė: **2350 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-03-14**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-03-14**

2.3.

Kelias (gatvė) - Naujoji gatvė
Alytus, Naujoji g.
Unikalus daikto numeris: **4400-5284-7322**
Inžinerinio statinio grupė: **Susisiekimo komunikacijų statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Gatvių**
Žymėjimas plane: **1-112**
Statybos pradžios metai: **1982**
Statybos pabaigos metai: **1982**
Rekonstravimo pradžios metai: **2019**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2019**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **2.137 km**
Eismo juostų skaičius: **Dvi**
Gatvės kategorija: **Aptarnaujanti**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1891000 Eur**
Atkuriamoji vertė: **1596000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2019-07-29**
Vidutinė rinkos vertė: **1596000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-07-29**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-07-29**

2.4.

Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklai
Alytus, Naujoji g.
Unikalus daikto numeris: **4400-5288-6583**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklai**
Žymėjimas plane: **D**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2019**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**

Ilgis: **356.64 m**
Medžiaga: **Plastikas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Nuotekų įrenginio reikšmė: **Buitiniai**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **26700 Eur**
Atkuriamoji vertė: **26700 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2019-07-31**
Vidutinė rinkos vertė: **26700 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-07-31**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-07-31**

2.5. Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklai

Alytus, Naujoji g.
Unikalus daikto numeris: **4400-5288-6594**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **D**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2019**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **159.84 m**
Medžiaga: **Plastikas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Nuotekų įrenginio reikšmė: **Buitiniai**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **12000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **12000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2019-07-31**
Vidutinė rinkos vertė: **12000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-07-31**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-07-31**

2.6. Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai

Alytus, Naujoji g.
Unikalus daikto numeris: **4400-5134-4588**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-11-27**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: **Alytaus miesto savivaldybė, a.k. 111102979**
Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-5284-7322, aprašytas p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **1995-03-01 Perdavimo - priėmimo aktas**
2019-11-27 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-20-191127-00358
Įrašas galioja: **Nuo 2019-12-27**
- 4.2. Nuosavybės teisė
Savininkas: **Alytaus miesto savivaldybė, a.k. 111102979**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5288-6583, aprašyti p. 2.4.**
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5288-6594, aprašyti p. 2.5.
Įregistravimo pagrindas: **2019-11-29 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą**
Nr. GPPA-1287-(41.9)
Įrašas galioja: **Nuo 2019-12-27**
- 4.3. Nuosavybės teisė
Savininkas: **Alytaus miesto savivaldybė, a.k. 111102979**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5120-7311, aprašyti p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-04-08 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-08-12**
- 4.4. Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4778-0550, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-12-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas**
Nr. 2SK-2510-(14.2.110.)
Įrašas galioja: **Nuo 2018-01-30**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Alytaus miesto savivaldybė, a.k. 111102979**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4778-0550, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32**
2024-01-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. BVA-78-(6.55 E)/ 3MŽP-11-(15.3.33 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-31**

6. Kitos daiktinės teisės:

- 6.1. Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas
(tarnaujantis)
Servituto unikalus Nr. **100-028-528**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4778-0550, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2025-05-20 Servituto sutartis Nr. 3356
Plotas: 0.0026 ha
Įrašas galioja: Nuo 2025-05-20

6.2. Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Servituto unikalus Nr. 100-025-521
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4778-0550, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2025-05-08 Servituto sutartis Nr. 3006
Plotas: 0.017 ha
Įrašas galioja: Nuo 2025-05-09

6.3. Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4778-0550, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-12-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-2510-(14.2.110.)
Plotas: 5.8111 ha
Įrašas galioja: Nuo 2018-01-30

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4778-0550, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2021-07-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Plotas: 6071.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4778-0550, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 1.8062 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dviliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4778-0550, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.031 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4778-0550, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.405 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.5. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4778-0550, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.8091 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
DAIVA STAUGAITIENĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4778-0550, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2009-12-08 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1100
2021-07-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2021-07-28

10.2. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4778-0550, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-07-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2021-07-28

10.3. Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į Kadastro informacinę sistemą (kadastro žyma)
Duomenis nustatė: JOLITA BIELIAUSKIENĖ
Daiktas: kelias (gatvė) Nr. 4400-5284-7322, aprašytas p. 2.3.

- [registravimo pagrindas: 2009-12-18 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1111
2020-09-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2020-10-08
- 10.4. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
JOLITA BIELIAUSKIENĖ
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5288-6583, aprašyti p. 2.4.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5288-6594, aprašyti p. 2.5.
[registravimo pagrindas: 2009-12-18 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1111
2019-07-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2019-12-23
- 10.5. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5288-6583, aprašyti p. 2.4.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5288-6594, aprašyti p. 2.5.
[registravimo pagrindas: 2019-07-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-11-29 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą
Nr. GPPA-1287-(41.9)
[rašas galioja: Nuo 2019-12-23
- 10.6. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
JOLITA BIELIAUSKIENĖ
Daiktas: kelias (gatvė) Nr. 4400-5284-7322, aprašytas p. 2.3.
[registravimo pagrindas: 2009-12-18 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1111
2019-07-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2019-12-23
- 10.7. **Rekonstrukcija (daikto registravimas)**
Daiktas: kelias (gatvė) Nr. 4400-5284-7322, aprašytas p. 2.3.
[registravimo pagrindas: 2019-07-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-11-27 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-20-191127-00358
[rašas galioja: Nuo 2019-12-23
- 10.8. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
MONIKA KAZLAUSKIENĖ
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5120-7311, aprašyti p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-395
2019-03-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2019-08-12
- 10.9. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5120-7311, aprašyti p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2019-03-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-04-08 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą
[rašas galioja: Nuo 2019-08-12
- 10.10. **Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į Kadastro informacinę sistemą (kadastro žyma)**
Duomenis nustatė: **JOLITA BIELIAUSKIENĖ**
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5134-4588, aprašyti p. 2.6.
[registravimo pagrindas: 2009-12-18 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1111
2019-07-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2019-08-02
- 10.11. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
DAIVA SINKEVIČIŪTĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4778-0550, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1279
2017-10-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2018-01-24
- 10.12. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4778-0550, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-10-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-12-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 2SK-2510-(14.2.110.)
[rašas galioja: Nuo 2018-01-24
- 11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**
Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius,
- 11.1. Teritorijos pavadinimas: **vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100311251**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-01-31 Telia tinklo apsaugos zonos planas Alytaus m. savivaldybėje Nr. 3-62**
[registravimo data: **2022-02-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **3178 kv. m, nuo 2025-09-06**
- Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius,**
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100266120**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-01-31 Telia tinklo apsaugos zonos planas Alytaus m. savivaldybėje Nr. 3-62**
[registravimo data: **2022-02-09**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **2025-10-21 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Telia Lietuva, AB; 2023-10-25 Inžinerinės infrastruktūros vystymo planai AT-22S-2040-00-TP-ER.BR-01**
Duomenų pakeitimo data: **2025-10-23**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-01-31 Telia tinklo apsaugos zonos planas Alytaus m. savivaldybėje Nr. 3-62**
Duomenų pakeitimo data: **2023-01-26**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **99 kv. m, nuo 2025-10-23**

- 11.3. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100391350**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-03-27 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Alytaus m. savivaldybėje Nr. 3-119**
Įregistravimo data: **2023-03-27**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **396 kv. m, nuo 2025-09-06**
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100733069**
Įregistravimo pagrindas: **2025-05-27 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2025-05-23 Kilnojamųjų elektros energetikos objektų ir įrenginių projektas, investicinis Nr. (E1N6478450) E1N6478450**
Įregistravimo data: **2025-06-02**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **26 kv. m, nuo 2025-09-06**
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100731818**
Įregistravimo pagrindas: **2025-05-16 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2025-05-12 Kilnojamųjų elektros energetikos objektų ir įrenginių projektas, investicinis Nr. (E1N6465469) E1N6465469**
Įregistravimo data: **2025-05-22**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **170 kv. m, nuo 2025-09-06**
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100658666**
Įregistravimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2024-07-02 Elektromobilių įkrovimo stotelė, Kauno g. 1, Miklusėnų k., Alytaus sen., Alytaus r. sav. Nr. E1N6367445**
Įregistravimo data: **2024-07-05**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **188 kv. m, nuo 2025-09-06**
- 11.7. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100420501**
Įregistravimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2023-11-14 Naujoji g. 122, Alytus, Alytaus m. sav. Nr. E1N6354364**
Įregistravimo data: **2023-12-04**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **13 kv. m, nuo 2025-09-06**
- 11.8. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100419649**
Įregistravimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2023-11-14 Naujoji g. 122, Alytus, Alytaus m. sav. Nr. E1N6354364**
Įregistravimo data: **2023-11-30**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **60 kv. m, nuo 2025-09-06**
- 11.9. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100400126**
Įregistravimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2023-06-19 Naujoji g. 124-1, Alytus, Alytaus m. sav. Nr. E1N62D3421**
Įregistravimo data: **2023-06-22**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **431 kv. m, nuo 2025-09-06**
- 11.10. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100340406**
Įregistravimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2022-02-17 Naujoji g. 132B, Alytus, Alytaus m. sav. Nr. E1N6106962**
Įregistravimo data: **2022-03-03**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **215 kv. m, nuo 2025-09-06**
- 11.11. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100210253**
Įregistravimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2021-12-29 Naujoji g. 136C, Alytus, Alytaus m. sav. Nr. E1N61A7881**
Įregistravimo data: **2022-01-18**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **362 kv. m, nuo 2025-09-06**
- 11.12. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100125297**
Įregistravimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2021-11-03 Naujoji g. 140, Alytus, Alytaus m. sav. Nr. E1N6134605**
Įregistravimo data: **2021-12-03**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **4 kv. m, nuo 2025-09-06**
- 11.13. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100124955**
Įregistravimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2021-11-03 Naujoji g. 140, Alytus, Alytaus m. sav. Nr. E1N6134605**
Įregistravimo data: **2021-12-01**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **63 kv. m, nuo 2025-09-06**
- 11.14. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100076251**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-05 Įsakymas dėl Alytaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-247**
Įregistravimo data: **2021-10-28**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **25 kv. m, nuo 2025-09-06**
- 11.15. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100071361**

- [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-05 Įsakymas dėl Alytaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-247
[registravimo data: 2021-10-27
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 120 kv. m, nuo 2025-09-06
- 11.16. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100071304
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-05 Įsakymas dėl Alytaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-247
[registravimo data: 2021-10-27
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 350 kv. m, nuo 2025-09-06
- 11.17. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100071694
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-05 Įsakymas dėl Alytaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-247
[registravimo data: 2021-10-27
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 45 kv. m, nuo 2025-09-06
- 11.18. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100070961
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-05 Įsakymas dėl Alytaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-247
[registravimo data: 2021-10-27
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1254 kv. m, nuo 2025-09-06
- 11.19. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100071820
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-05 Įsakymas dėl Alytaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-247
[registravimo data: 2021-10-27
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 852 kv. m, nuo 2025-09-06
- 11.20. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100071067
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-05 Įsakymas dėl Alytaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-247
[registravimo data: 2021-10-27
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 5 kv. m, nuo 2025-09-06
- 11.21. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100071239
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-05 Įsakymas dėl Alytaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-247
[registravimo data: 2021-10-27
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 3 kv. m, nuo 2025-09-06
- 11.22. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100068263
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-05 Įsakymas dėl Alytaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-247
[registravimo data: 2021-10-26
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 7 kv. m, nuo 2025-09-06
- 11.23. Teritorijos pavadinimas: Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100659667
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-10 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. spalio 5 d. įsakymo Nr. 1-246 "Dėl Alytaus skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo" pakeitimo Nr. 1-350
[registravimo data: 2024-07-18
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 3099 kv. m, nuo 2025-09-06
- 11.24. Teritorijos pavadinimas: Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100017463
[registravimo pagrindas: AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2021-02-25 Vidutinio slėgio skirstomasis dujotiekis Naujoji g. 132B, Alytus, Alytaus m. sav. Nr. D2A2024294
[registravimo data: 2021-03-23
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 26 kv. m, nuo 2025-09-06
- 11.25. Teritorijos pavadinimas: Gruntinių geodezinių ženklų apsaugos zonos (VII skyrius, šeštasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100749189
[registravimo pagrindas: 2025-10-24 Prašymas
Teritorijos nustatymo dokumentas: Alytaus miesto savivaldybės administracija; 2025-10-08 Įsakymas DV-717
[registravimo data: 2025-10-31
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 3 kv. m, nuo 2025-10-31

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-01-24 17:14:58

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2744352**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2022-04-19**
Adresas: **Alytus, Naujoji g. 146B**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-5850-3603**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1101/0001:1305 Alytaus m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **0.6599 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.6297 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.6297 ha**
Kitos žemės plotas: **0.0302 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **43200 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-05-11**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-05-01**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5850-3603, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-05-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-856-(14.2.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-05-23**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Alytaus miesto savivaldybė, a.k. 111102979**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5850-3603, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32
2024-01-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. BVA-78-(6.55 E)/ 3MŽP-11-(15.3.33 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-31**

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5850-3603, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-05-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-856-(14.2.110 E.)**
Plotas: **0.0147 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-05-23**

6.2. **Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5850-3603, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-05-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-856-(14.2.110 E.)**
Plotas: **0.0146 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-05-23**

6.3. **Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5850-3603, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-05-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-856-(14.2.110 E.)**
Plotas: **0.0225 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-05-23**

6.4. **Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5850-3603, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-05-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-856-(14.2.110 E.)**
Plotas: **0.033 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-05-23**

6.5. **Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5850-3603, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: 2022-05-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-856-(14.2.110 E.)

Plotas: 0.1068 ha

[rašas galioja: Nuo 2022-05-23

6.6. Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5850-3603, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2022-05-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-856-(14.2.110 E.)

Plotas: 0.0187 ha

[rašas galioja: Nuo 2022-05-23

6.7. Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5850-3603, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2022-05-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-856-(14.2.110 E.)

Plotas: 0.1167 ha

[rašas galioja: Nuo 2022-05-23

6.8. Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5850-3603, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2022-05-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-856-(14.2.110 E.)

Plotas: 0.0679 ha

[rašas galioja: Nuo 2022-05-23

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos

perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5850-3603, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2022-05-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-856-(14.2.110 E.)

Plotas: 1068.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5850-3603, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2022-05-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-856-(14.2.110 E.)

Plotas: 1354.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5850-3603, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2022-05-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-856-(14.2.110 E.)

Plotas: 330.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5850-3603, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2022-05-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-856-(14.2.110 E.)

Plotas: 518.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.5. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5850-3603, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2022-05-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-856-(14.2.110 E.)

Plotas: 679.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

DEIVIDAS KATELĖ

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5850-3603, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-06-21 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2724

2022-05-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2022-05-11

10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5850-3603, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2022-05-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2022-05-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-856-(14.2.110 E.)

[rašas galioja: Nuo 2022-05-11

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100311251**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-01-31 Telia tinklo apsaugos zonos planas Alytaus m. savivaldybėje Nr. 3-62**
Įregistravimo data: **2022-02-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **277 kv. m, nuo 2025-05-28**
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100071304**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-05 Įsakymas dėl Alytaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-247**
Įregistravimo data: **2021-10-27**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **300 kv. m, nuo 2025-05-28**
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100659667**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-10 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. spalio 5 d. įsakymo Nr. 1-246 'Dėl Alytaus skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-350**
Įregistravimo data: **2024-07-18**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **165 kv. m, nuo 2025-05-28**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

TOMAS MATULEVIČIUS

[illegible]

_____ + _____ = _____

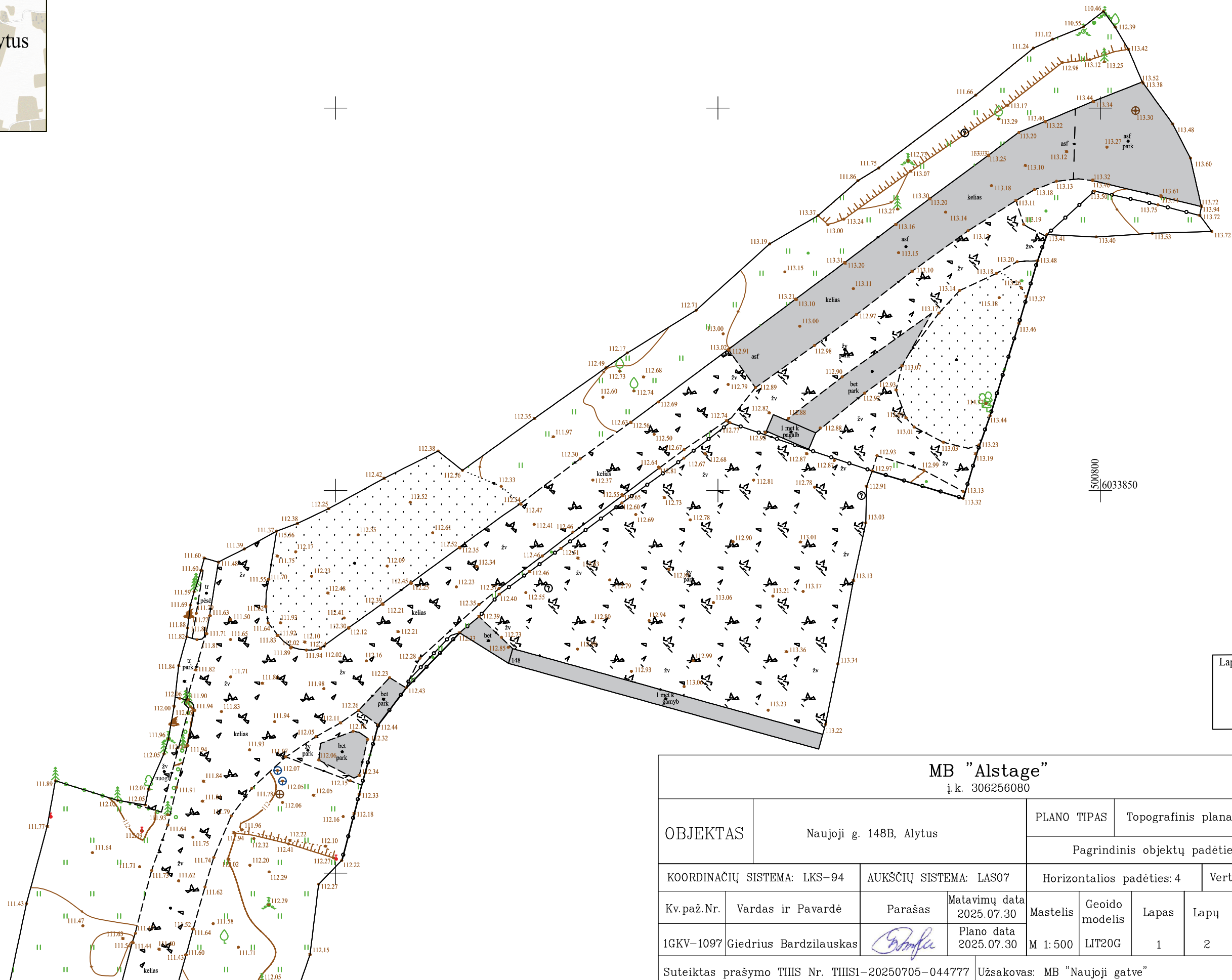


Diagram illustrating a 2x2 grid structure. The top-left cell is shaded with diagonal lines and labeled 1. The bottom-left cell is white and labeled 2.

MB "Alstage" į.k. 306256080									
OBJEKTAS		Naujoji g. 148B, Alytus			PLANO TIPAS		Topografinis planas – pilnas turinys		
					Pagrindinis objektų padėties tikslumas, cm				
KOORDINAČIŲ SISTEMA: LKS-94			AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07		Horizontalios padėties: 4			Vertikalios padėties: 6	
Kv.paž.Nr.	Vardas ir Pavardė	Parašas	Matavimų data 2025.07.30	Mastelis	Geoido modelis	Lapas	Lapų		
1GKV-1097	Giedrius Bardzilauskas		Plano data 2025.07.30						
				M 1:500	LIT20G	1	2		
Suteiktas prašymo TIIIS Nr. TIIIS1-20250705-044777				Užsakovas: MB "Naujoji gatvė"				A. V.	

A map of Alytus, Lithuania, showing the location of Naujoji g. (New Street) highlighted in red. The map includes labels for Alytus, Naujoji g., and other streets like V. Lukša g. and V. Lukša g. (Alytus). The map also shows the Alytus River and the Alytus District.

This topographic map depicts a construction site with numerous elevation points marked by dots and numerical values. The terrain is characterized by several shaded gray areas representing existing or planned structures, including a large rectangular area on the left and a complex shape in the center-right. Key features include:

- Elevation Points:** Numerous points are scattered across the map, with values ranging from approximately 109.04 to 112.22. Some points are highlighted with larger dots or specific symbols.
- Contours and Lines:** Solid black lines likely represent boundaries or major roads, while dashed lines indicate specific construction paths or boundaries. Brown lines suggest contour lines or drainage paths.
- Infrastructure Labels:** Text labels such as 'asf kelias' (asphalt road), 'pesc' (sewer), and 'Naujoji g.' (New Street) are placed near their respective features.
- Orientation:** A north arrow is located in the upper right corner, pointing towards the top of the page.
- Scale:** A scale bar at the bottom right indicates a distance of 500.00 meters.

$$\begin{array}{r} 500700 \\ \hline 6033750 \end{array}$$

MB "Alstage" į.k. 306256080										
OBJEKTAS		Naujoji g. 148B, Alytus			PLANO TIPAS	Topografinis planas – pilnas turinys				
					Pagrindinis objektų padėties tikslumas, cm					
KOORDINAČIŲ SISTEMA: LKS–94			AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07		Horizontalios padėties: 4			Vertikalios padėties: 6		
Kv.paž.Nr.	Vardas ir Pavardė		Parašas	Matavimų data 2025.07.30	Mastelis	Geoido modelis	Lapas	Lapų		
1GKV-1097	Giedrius Bardzilauskas			Plano data 2025.07.30						
Suteiktas prašymo TIIIS Nr. TIIIS1–20250705–044777					Užsakovas: MB "Naujoji gatvė"				A. V.	

TIIS paslaugos

"Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinį duomenų teikimas derinti ir tvarkyti" ataskaita

Sugeneruota: 2025-08-05 13:24

Paslaugos gavėjo informacija

Vardas ir pavardė: GIEDRIUS BARDZILAIŠKAS
GKP: 1GKV-1097

Paslaugos užsakymo informacija

Numeris: TIIS1-20250804-051935
Paslaugos nuoroda: <https://tiis.planuojustatau.lt/portal/orders/TIIS1-20250804-051935>
Pavadinimas: Naujoji g 148 B
Adresas: Alytus
Prašymo teritorija: 1.13 ha
Pateikto plano tipas: Topografinis planas – pilnas turinys
Rezervuoti šulinių numeriai: Ne
Paslaugos gavėjo komentarai:
Paslaugos gavėjo įkeltas dokumentas: Topo_uzsakymas_T-s0.pdf, Ataskaita_schema-s0804.pdf, Naujoji_148B_Alytus_sps08.pdf
Paslaugos būseną: Prašymas ir erdviniai duomenys priimti

Pateiktą planą ir plano ED suderino

EDT organizacija: Alytaus miesto savivaldybės administracija (159)
Priimtas sprendimas: Erdviniai duomenys priimti
Administracinį sprendimą priėmusio asmens vardas ir pavardė: GEMA KAZLAUSKIENĖ
Pateiktas tikrinti EDR: Naujoji_148B_TIIS_1.dwg
Pridėti dokumentai: Topo_uzsakymas_T-s0.pdf, Ataskaita_schema-s0804.pdf,

Veiksmų ir organizacijos priimtų sprendimų išsklotinė

2025-08-05 00:15:05 Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"
2025-08-05 13:19:09 Erdviniai duomenys priimti

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys (81)
Gautas EDR: Naujoji_148B_TIIS_1.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija:	AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė:	AB „Energijos skirstymo operatorius“. Kauno regionas, dujotiekio duomenys
Gautas EDR:	Naujoji_148B_TIIIS_1.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija:	Telia Lietuva, AB (86)
Organizacijos grupė:	Telia Lietuva, AB. Vilniaus regionas, ryšių tinklo duomenys (424)
Gautas EDR:	Naujoji_148B_TIIIS_1.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija:	UAB „Alytaus šilumos tinklai“ (244)
Gautas EDR:	Naujoji_148B_TIIIS_1.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija:	UAB „Dzūkijos vandenys“ (137)
Gautas EDR:	Naujoji_148B_TIIIS_1.dwg